

向下生根 向上成林

平凡岗位上书写亮丽青春

(上接1版)

盘活闲置资源 变存量为效益

首先在举旗定向,贵在改革革创新。辖区内的老旧小区多以单位宿舍为主,建成于上世纪八九十年代,配套落后,功能设施不完善,有的长期闲置,有的私搭乱建,不仅有损城市形象,也造成资源浪费。但管理单位无力治理,物业公司不敢接手,成为社区治理的烫手山芋。

季晓洁带领班子成员大刀阔斧探索,从沿街公路局宿舍入手,对接宿舍管理单位和产权人,在不变更资产所有权的前提下,围绕资产管理和提高社会效益做文章,借助老旧小区改造和链接外部资源,共同出资170万元,将21套闲置房屋打造成花园式民宿,由社区经营。目前21套房屋已经全部对外出租,一年收益37万余元。通过收益“变活”,社区招聘了专业物业管理公司,为8

个分布零散的老旧小区兜底服务,实现了单位减负担、社区好管理、公司有盈利、群众得实惠“四方共赢”。

激活“神经末梢” 打造特色品牌

季晓洁紧紧抓住辖区资源多、商户多的优势,依托社区党委搭建服务平台,社群组织提供服务载体,社会工作者、志愿者、社区慈善资源联合开展社区服务的“五社联动”服务模式,广泛链接资源,培育了“正能量”志愿者团、“癌友之家”“四点半学校”“老年大学”等社区自有组织,建立了“彩虹有约”长效服务平台,每年开展志愿服务活动100余次,服务居民8000余人次。其中“癌友之家”成员已达282人,服务范围从社区扩大到全国,许多癌友自发成立“癌友之家志愿队”,走进医院、病友家中、敬老院,尽其所能帮助他人,从志愿服务受益者变成志愿服务的参与者。

(上接1版)以心换心,方得真心。当他们第21次上门谈心时,彭有春终于放心地签订了土地流转合同。驻村不到5个月,先后流转土地936亩,投资300余万元的(苦瓜)深加工项目正式开工建设,近20个村800余户村民的蔬菜一下子有了销路。“现在不用那么辛苦,还有钱花,真是多亏了第一书记。”彭有春高兴地说。

耕耘在这片希望的田野上,选派干部们在全身心干事创业中标注自己的价值坐标。近一年时间,驻村第一书记勇挑最重的担子、啃最硬的骨头,立足实际抓产业上项目、抓培训引技术、抓服务创品牌,组织成立农民专业合作社199个,争取各类帮扶资金2.4亿元,发展特色农业、乡村旅游、农村电商等项目311个,帮助新增村集体经济收入2099.18万元,实现帮扶工作由“输血”向“造血”的转变。

连民心聚民力,同群众想在一起干在一起

“我志愿加入中国共产党……”铿锵嘹亮的誓言在危房改造项目现场响起。今年6月,临朐县即将进入雨季,为排除农村住房隐患,市派驻临朐县工作大组组长邵锡奎组织召开

市派第一书记临时党支部会议,决定将25个帮扶村当月主题党日活动确定为危房改造项目现场重温入党誓词,激励全体党员凝心聚力,提进度、赶工期,确保群众生命财产安全。

说干就干,他主动邀请县住建局会同建

筑设计专业机构,对需修缮加固的187处危房,提出意见建议并全程指导,逐村逐户制定改造方案;在施工过程中,发动全体党员动起来、沉下去,积极参与工程建设。仅用25天,便顺利完成了187户农村危房改造任务。谈起危房改造,搬入新房的村民李大爷竖起大拇指,“有了第一书记帮忙,俺家这么快就搬进了这么好的房子,真是太谢谢他们了。”

“干给群众看、组织群众干,是一种思想的锤炼,更是一种行动的升华”。高密市夏庄镇河西村村民常用“晴天一层土,雨天一身泥”来形容村里的环境,维修道路、安装路灯是村民多年的梦想。面对资金短缺的实际和村民的迫切期待,市自然资源和规划局驻村第一书记刘红奎,多方筹措资金460万元,组织动员群众自己修建道路、装车运输,仅用一个月就高标准硬化工生产路5800米,安装路灯60盏。

“民生连着民心、民心凝聚民力”。近一年时间,驻村第一书记们围绕群众所思所想、所盼,推进乡村治理,改善基础设施,美化

村居环境,累计修建村级办公场所和社区综合服务中心276处,新建学校16所、卫生室51个、文体健身广场197个。临朐县红光村群众说:“驻村干部的好作风,唤醒了沉睡的村子,群众活跃了,民心凝聚起来了。”

将水乳交融、生死与共的精神,根

植广大干部心中

“关键时刻,我们必须勇敢地站出来。”这是市派驻昌邑市18名第一书记们的庄严承诺。今年4月疫情期间,驻村第一书记闻令而动、主动请缨,第一时间返村到岗,24小时值班值守,带领广大基层党员群众打响了疫情防控的人民战争。

点滴微光,亦可成星海。经历了疫情的洗礼,逆行出征的第一书记们磨砺了责任担当之勇,组织实施之能,以最高效率推动各项帮扶措施落实落地。市政府办公室驻村第一书记焦宗轩,辗转各地调查,多方协调联系,帮助离家出走20多年的罗老大,重返云南家乡和亲人团聚。“多亏焦书记,没想到我们能够找回失散多年的母亲,全家16口人终于能够团聚了。”罗老大儿子罗明朝激动地说。

“在基层这个大熔炉里,第一书记用心用

力用情,与群众感情越来越深;在乡村这个大舞台上,驻村干部真干实干苦干,为基层留下了一支不走的工作队。”昌邑市围子街道党委书记于飞说。

市派驻诸城市工作大组组织派出单位与帮扶村结对共建,潍坊市财政局农业农村科党支部与阿洛子网格党支部、潍坊市美术馆与蔡家沟村先后签订党建共建协议,定期开展帮促活动,推动乡村焕发新活力。

近一年时间,驻村第一书记指导任职村新发展党员690名、培养入党积极分子1639名,组织村干部外出考察和参加专题培训2527人次,帮助村庄建立管理制度602个,培育村庄管理骨干1275名,推动255个后进村庄班子实现晋位升级,增强了基层内在活力。不少村干部反映,第一书记到村后真是帮了大忙,现在村干部腰杆硬了,说话好使了,工作更有底气了。

不到一年时间,扑下身子、向下生根的驻村第一书记,认识了农村,经受了锻炼,转变了作风,在基层沃土的滋养下已然变得“枝繁叶茂”。面对新征程上的攻坚战役和改革发展稳定的繁重任务,潍坊市激励广大干部在投身一线战场、真诚服务群众中砥砺信念,增长才干,着力汇聚起党群一心、干事创业的强大合力。

竞买公告

潍坊农村商业银行股份有限公司(以下简称“我行”)定于2022年9月5日上午10时至2022年9月6日上午10时止(延时除外)在淘宝网资产竞价网络平台上(网址: <http://zc.paimai.taobao.com>)对潍坊农村商业银行股份有限公司所拥有的位于潍坊市峡山生态经济开发区峡山路678号瑞景湾小区25套住房抵债资产分别进行公开竞买,房产均已经过户至我行名下,25套房产具体情况如下:分别为11号楼104(建筑面积302.49平方米)、106(建筑面积359.24平方米)、27号楼101(建筑面积317.98平方米)、27号楼103(建筑面积313.58平方米)、12号楼101(建筑面积365.98平方米)、102(建筑面积220.54平方米)、103(建筑面积220.54平方米)、104(建筑面积220.54平方米)、105(建筑面积220.54平方米)、106(建筑面积365.98平方米)、19号楼101(建筑面积360.88平方米)、21号楼101(建筑面积359.46平方米)、102(建筑面积216.23平方米)、103(建筑面积216.23平方米)、21号楼104(建筑面积216.23平方米)、21号楼105(建筑面积216.23平方米)、21号楼106(建筑面积359.46平方米)、22号楼101(建筑面积365.98平方米)、27号楼101(建筑面积359.24平方米)、27号楼103(建筑面积317.98平方米)、27号楼105(建筑面积313.58平方米)。

竞买公告

潍坊农村商业银行股份有限公司(以下简称“我行”)定于2022年8月28日上午10时至2022年8月29日上午10时止(延时除外)在淘宝网资产竞价网络平台上(网址: <http://zc.paimai.taobao.com>)对潍坊农村商业银行股份有限公司所拥有的(2015)乐执字第696、697、698-3号执行裁定项下部分抵债资产进行公开竞买,具体为坊子区潍州路3777号世茂物流中心2号楼08号商业用房与其相对应办公用房及相应土地使用权,目前该抵债资产已经过户至潍坊农村商业银行股份有限公司名下。有意竞买者请于竞买结束前在淘宝网资产竞价网络平台上登录淘宝账户缴纳规定数额保证金报名参加竞买(注:法律法规规定不能参加竞买的人员不得购买或变相购买该资产)。标的自公告之日起在标的物所在地现场展示。风险提示:本次竞买标的为抵债资产,系按照现状进行出让和交付,买受人应在参与竞买前自行对标的现状及瑕疵进行充分了解,各种风险由买受人自行承担。买受人按竞价公告、竞价须知、抵债资产处置协议等行使权利、履行义务。竞买标的以现状为准,公告的数据仅供参考,如有不符,不得以此为由否定处置行为或要求降低成交价款;涉及清场、过户或变更的,由买受人自行解决。本竞买标的转让登记手续及产权转移手续由买受人自行办理,我行履行必要的协助义务。在办理过户手续过程中,一是我行过户至买受人名下的应由我行承担的增值税及附加、土地增值税、印花税由我行承担(具体以税务部门开票为准),其余产生的一切税费(包括但不限于买受人应承担的契税、印花税等)由买受人承担;二是该标的物涉及的所有可能存在的物业费、水、电、气、消防、安保等其他一切欠费均由买受人承担。具体税费数额请竞买人于竞买前至相关单位自行查询,以便核算竞买成本。竞买成功后,买受人不得再以过户税费为由主张竞买无效或者解除交易。竞买人在参与竞买前,保证充分阅读并完全了解本竞买公告及竞价须知的内容,在此前提下再行参与竞买程序。联系人:段经理,电话:18863668909,联系地址:潍坊市北宫东街5007号。

潍坊农村商业银行股份有限公司
2022年8月20日

竞买公告

潍坊农村商业银行股份有限公司(以下简称“我行”)定于2022年8月28日上午10时至2022年8月29日上午10时止(延时除外)在淘宝网资产竞价网络平台上(网址: <http://zc.paimai.taobao.com>)对潍坊农村商业银行股份有限公司所拥有的(2015)乐执字第696、697、698-3号执行裁定项下部分抵债资产进行公开竞买,具体为坊子区潍州路3777号世茂物流中心2号楼07号商业用房与其相对应办公用房及相应土地使用权,目前该抵债资产已经过户至潍坊农村商业银行股份有限公司名下。有意竞买者请于竞买结束前在淘宝网资产竞价网络平台上登录淘宝账户缴纳规定数额保证金报名参加竞买(注:法律法规规定不能参加竞买的人员不得购买或变相购买该资产)。标的自公告之日起在标的物所在地现场展示。风险提示:本次竞买标的为抵债资产,系按照现状进行出让和交付,买受人应在参与竞买前自行对标的现状及瑕疵进行充分了解,各种风险由买受人自行承担。买受人按竞价公告、竞价须知、抵债资产处置协议等行使权利、履行义务。竞买标的以现状为准,公告的数据仅供参考,如有不符,不得以此为由否定处置行为或要求降低成交价款;涉及清场、过户或变更的,由买受人自行解决。本竞买标的转让登记手续及产权转移手续由买受人自行办理,我行履行必要的协助义务。在办理过户手续过程中,一是我行过户至买受人名下的应由我行承担的增值税及附加、土地增值税、印花税由我行承担(具体以税务部门开票为准),其余产生的一切税费(包括但不限于买受人应承担的契税、印花税等)由买受人承担;二是该标的物涉及的所有可能存在的物业费、水、电、气、消防、安保等其他一切欠费均由买受人承担。具体税费数额请竞买人于竞买前至相关单位自行查询,以便核算竞买成本。竞买成功后,买受人不得再以过户税费为由主张竞买无效或者解除交易。竞买人在参与竞买前,保证充分阅读并完全了解本竞买公告及竞价须知的内容,在此前提下再行参与竞买程序。联系人:段经理,电话:18863668909,联系地址:潍坊市北宫东街5007号。

潍坊农村商业银行股份有限公司
2022年8月20日

竞买公告

潍坊农村商业银行股份有限公司(以下简称“我行”)定于2022年9月5日上午10时至2022年9月6日上午10时止(延时除外)在淘宝网资产竞价网络平台上(网址: <http://zc.paimai.taobao.com>)对潍坊农村商业银行股份有限公司所拥有的(2015)乐执字第696、697、698-3号执行裁定项下部分抵债资产进行公开竞买,具体为坊子区潍州路3777号世茂物流中心2号楼02号商业用房与其相对应办公用房及相应土地使用权,目前该抵债资产已经过户至潍坊农村商业银行股份有限公司名下。有意竞买者请于竞买结束前在淘宝网资产竞价网络平台上登录淘宝账户缴纳规定数额保证金报名参加竞买(注:法律法规规定不能参加竞买的人员不得购买或变相购买该资产)。标的自公告之日起在标的物所在地现场展示。风险提示:本次竞买标的为抵债资产,系按照现状进行出让和交付,买受人应在参与竞买前自行对标的现状及瑕疵进行充分了解,各种风险由买受人自行承担。买受人按竞价公告、竞价须知、抵债资产处置协议等行使权利、履行义务。竞买标的以现状为准,公告的数据仅供参考,如有不符,不得以此为由否定处置行为或要求降低成交价款;涉及清场、过户或变更的,由买受人自行解决。本竞买标的转让登记手续及产权转移手续由买受人自行办理,我行履行必要的协助义务。在办理过户手续过程中,一是我行过户至买受人名下的应由我行承担的增值税及附加、土地增值税、印花税由我行承担(具体以税务部门开票为准),其余产生的一切税费(包括但不限于买受人应承担的契税、印花税等)由买受人承担;二是该标的物涉及的所有可能存在的物业费、水、电、气、消防、安保等其他一切欠费均由买受人承担。具体税费数额请竞买人于竞买前至相关单位自行查询,以便核算竞买成本。竞买成功后,买受人不得再以过户税费为由主张竞买无效或者解除交易。竞买人在参与竞买前,保证充分阅读并完全了解本竞买公告及竞价须知的内容,在此前提下再行参与竞买程序。联系人:段经理,电话:18863668909,联系地址:潍坊市北宫东街5007号。

潍坊农村商业银行股份有限公司
2022年8月20日

竞买公告

潍坊农村商业银行股份有限公司(以下简称“我行”)定于2022年8月28日上午10时至2022年8月29日上午10时止(延时除外)在淘宝网资产竞价网络平台上(网址: <http://zc.paimai.taobao.com>)对潍坊农村商业银行股份有限公司所拥有的(2015)乐执字第696、697、698-3号执行裁定项下部分抵债资产进行公开竞买,具体为坊子区潍州路3777号世茂物流中心2号楼09号商业用房与其相对应办公用房及相应土地使用权,目前该抵债资产已经过户至潍坊农村商业银行股份有限公司名下。有意竞买者请于竞买结束前在淘宝网资产竞价网络平台上登录淘宝账户缴纳规定数额保证金报名参加竞买(注:法律法规规定不能参加竞买的人员不得购买或变相购买该资产)。标的自公告之日起在标的物所在地现场展示。风险提示:本次竞买标的为抵债资产,系按照现状进行出让和交付,买受人应在参与竞买前自行对标的现状及瑕疵进行充分了解,各种风险由买受人自行承担。买受人按竞价公告、竞价须知、抵债资产处置协议等行使权利、履行义务。竞买标的以现状为准,公告的数据仅供参考,如有不符,不得以此为由否定处置行为或要求降低成交价款;涉及清场、过户或变更的,由买受人自行解决。本竞买标的转让登记手续及产权转移手续由买受人自行办理,我行履行必要的协助义务。在办理过户手续过程中,一是我行过户至买受人名下的应由我行承担的增值税及附加、土地增值税、印花税由我行承担(具体以税务部门开票为准),其余产生的一切税费(包括但不限于买受人应承担的契税、印花税等)由买受人承担;二是该标的物涉及的所有可能存在的物业费、水、电、气、消防、安保等其他一切欠费均由买受人承担。具体税费数额请竞买人于竞买前至相关单位自行查询,以便核算竞买成本。竞买成功后,买受人不得再以过户税费为由主张竞买无效或者解除交易。竞买人在参与竞买前,保证充分阅读并完全了解本竞买公告及竞价须知的内容,在此前提下再行参与竞买程序。联系人:段经理,电话:18863668909,联系地址:潍坊市北宫东街5007号。

潍坊农村商业银行股份有限公司
2022年8月20日

竞买公告

潍坊农村商业银行股份有限公司(以下简称“我行”)定于2022年8月28日上午10时至2022年8月29日上午10时止(延时除外)在淘宝网资产竞价网络平台上(网址: <http://zc.paimai.taobao.com>)对潍坊农村商业银行股份有限公司所拥有的(2015)乐执字第696、697、698-3号执行裁定项下部分抵债资产进行公开竞买,具体为坊子区潍州路3777号世茂物流中心2号楼01号、03号商业用房与其相对应办公用房及相应土地使用权,目前该抵债资产已经过户至潍坊农村商业银行股份有限公司名下。有意竞买者请于竞买结束前在淘宝网资产竞价网络平台上登录淘宝账户缴纳规定数额保证金报名参加竞买(注:法律法规规定不能参加竞买的人员不得购买或变相购买该资产)。标的自公告之日起在标的物所在地现场展示。风险提示:本次竞买标的为抵债资产,系按照现状进行出让和交付,买受人应在参与竞买前自行对标的现状及瑕疵进行充分了解,各种风险由买受人自行承担。买受人按竞价公告、竞价须知、抵债资产处置协议等行使权利、履行义务。竞买标的以现状为准,公告的数据仅供参考,如有不符,不得以此为由否定处置行为或要求降低成交价款;涉及清场、过户或变更的,由买受人自行解决。本竞买标的转让登记手续及产权转移手续由买受人自行办理,我行履行必要的协助义务。在办理过户手续过程中,一是我行过户至买受人名下的应由我行承担的增值税及附加、土地增值税、印花税由我行承担(具体以税务部门开票为准),其余产生的一切税费(包括但不限于买受人应承担的契税、印花税等)由买受人承担;二是该标的物涉及的所有可能存在的物业费、水、电、气、消防、安保等其他一切欠费均由买受人承担。具体税费数额请竞买人于竞买前至相关单位自行查询,以便核算竞买成本。竞买成功后,买受人不得再以过户税费为由主张竞买无效或者解除交易。竞买人在参与竞买前,保证充分阅读并完全了解本竞买公告及竞价须知的内容,在此前提下再行参与竞买程序。联系人:段经理,电话:18863668909,联系地址:潍坊市北宫东街5007号。

潍坊农村商业银行股份有限公司
2022年8月20日

竞买公告

潍坊农村商业银行股份有限公司(以下简称“我行”)定于2022年9月5日上午10时至2022年9月6日上午10时止(延时除外)在淘宝网资产竞价网络平台上(网址: <http://zc.paimai.taobao.com>)对潍坊农村商业银行股份有限公司所拥有的(2015)乐执字第696、697、698-3号执行裁定项下部分抵债资产进行公开竞买,具体为坊子区潍州路3777号世茂物流中心2号楼09号商业用房与其相对应办公用房及相应土地使用权,目前该抵债资产已经过户至潍坊农村商业银行股份有限公司名下。有意竞买者请于竞买结束前在淘宝网资产竞价网络平台上登录淘宝账户缴纳规定数额保证金报名参加竞买(注:法律法规规定不能参加竞买的人员不得购买或变相购买该资产)。标的自公告之日起在标的物所在地现场展示。风险提示:本次竞买标的为抵债资产,系按照现状进行出让和交付,买受人应在参与竞买前自行对标的现状及瑕疵进行充分了解,各种风险由买受人自行承担。买受人按竞价公告、竞价须知、抵债资产处置协议等行使权利、履行义务。竞买标的以现状为准,公告的数据仅供参考,如有不符,不得以此为由否定处置行为或要求降低成交价款;涉及清场、过户或变更的,由买受人自行解决。本竞买标的转让登记手续及产权转移手续由买受人自行办理,我行履行必要的协助义务。在办理过户手续过程中,一是我行过户至买受人名下的应由我行承担的增值税及附加、土地增值税、印花税由我行承担(具体以税务部门开票为准),其余产生的一切税费(包括但不限于买受人应承担的契税、印花税等)由买受人承担;二是该标的物涉及的所有可能存在的物业费、水、电、气、消防、安保等其他一切欠费均由买受人承担。具体税费数额请竞买人于竞买前至相关单位自行查询,以便核算竞买成本。竞买成功后,买受人不得再以过户税费为由主张竞买无效或者解除交易。竞买人在参与竞买前,保证充分阅读并完全了解本竞买公告及竞价须知的内容,在此前提下再行参与竞买程序。联系人:段经理,电话:18863668909,联系地址:潍坊市北宫东街5007号。

潍坊农村商业银行股份有限公司
2022年8月20日

潍坊日报 公益广告

防汛不松懈
安全在我心