“多快好省”建设画乡“幸福家园”

——寒亭区着力提升党建引领城市基层治理水平

“幸福家园”党建联盟志愿者为辖区困难群众送上爱心物资。

将服务送到居民家门口。

□潍坊日报社全媒体记者 **马林峰**
通讯员 **魏永国** 文/图

基层治理是国家治理的基石。近年来，寒亭区创新实施“社区赋能、书记赋权”工程，全域推进“幸福家园”建设工作，以“多、快、好、省”为标准，着力提升党建引领城市基层治理精准化、精细化水平，擦亮“画乡红•幸福里”品牌，群众幸福感获得感与日俱增。

“多”字为先，拓宽红色“朋友圈”

4月11日，在北城街道“幸福家园”党建联盟成立仪式上，社区与9个联盟成员单位分别签订了共建协议书，认领共建服务事项。参加联盟单位签约的潍坊鲁力机械有限公司总经理宋海红表示，“幸福家园”党建联盟成立后，他们会以实际行动参与到为群众办实事当中，用心用情回馈社会。

寒亭区组织各城市社区成立“幸福家园”党建联盟，依托城市社区党委，将职能部门、义工队伍、物业公司、社会组织、企业商铺等多元主体招募为红色合伙人，共同参与“幸福家园”建设。截至目前，寒亭区23个城市社区全面建成“幸福家园”党建联盟，共有区直单位、爱心商铺、社区社会组织、志愿者等334个单位及个人加入“红色合伙人”队伍，累计提供资源、服务清单1200余项。

“快”字为令，跑出响应“加速度”

寒亭街道商城社区国土小区是建于1997年的老旧小区，环境脏乱、车辆无处停放，居民意见很大。

随着“幸福家园”建设的推进，寒亭街道指定泰祥红色物业公司接管国土小区，并决定对国土小区进行老旧小区改造。针对群众诉求，商城社区快速响应，由社区干部、红色物业经理、小区党员和包靠机关干部组成了临时党支部，把“红据点”议事平台搬进了小区，多次组织小区居民召开“家园议事会”，对群众诉求逐一答复，借助“社区赋能、书记赋权”工程，聚合多方力量，于今年5月份完成小区改造。

“好”字为本，打造服务“新体验”

近日，开元街道渤海路社区在金润世家小区广场开设“画乡红”公益市集，设置了20个不同的摊位，并设有寒亭区首家“书记有约”摊位、政策咨询摊位，现场为居民排忧解难。

寒亭区积极推行“一社区一活动载体”创建行动，努力打通社区服务的“神经末梢”。截至目前，全区共建立23个活动载体，开展110余次活动。

“省”字为要，绘制便民“同心圆”

家住北城街道向阳社区荔水湾小区的郭大爷是一位空巢老人，子女长期在外地工作，在办理医疗救助时，红色驿站工作人员考虑到老人行动不便，全程代老人办理，赢得了老人的好评。

寒亭区开展党群服务中心“迭代升级”行动，按照“15分钟服务圈”要求科学选址，在人流密集、交通便利的位置科学布设网格（小区）红色驿站，并统一悬挂“画乡红幸福里”Logo。小小驿站里面，饮水机、雨伞、医药箱等便民设施一应俱全，还有专人负责答疑解惑，极大缩短了“惠民距离”，把服务触角延伸到了居民身边。

优化营商环境 助企高质量发展

□潍坊日报社全媒体记者 **李国栋**
通讯员 **刘刚** 文/图

优良的营商环境可以有效激活项目建设的“一池春水”。

今年以来，诸城市昌城镇坚持全员招商、全域招商，新招引投资过亿元项目7个，其中，投资10亿元的中德高端食品经济产业园项目，将定位宠物经济及新型产业综合体，致力于加快培育发展“新一代信息技术、智能制造、新材料、现代包装”等N个重点产业，形成“2+N”的新动能宠物食品产业结构体系。

一个个成功落地的项目，正成为昌城镇持续优化营商环境的鲜活写照。

“今年以来，我们锚定招商引资目标任务，持续加大‘走出去’‘引进来’力度，组织26名科级以上干部包靠52家重点企业，每月至少到企业深入调研1次，形成《昌城镇投资意向摸底排查台账》，不放过一条招商线索，形成用大招商促进大发展热潮。”昌城镇党委委员、副镇长林增文说道。

在此基础上，昌城镇还持续传导招商压力，引导社区负责人大抓“亲情招商”，深度挖掘在外能人资源，加强联系对接，让在外能人感受到家乡强烈的发展意愿，相关工作的开展为该镇招商引资奠定了坚实基础。

“非常感谢昌城镇党委、政府给予我们企业的帮助，个性化和精细化政务服务，大大提高了办事效率，真正体现了优质高效的服务温度。”日前，潍坊市辉科食品有限公司总经理王辉满意地说道。

营商环境是镇域发展的核心竞争力。据了解，为了改进作风，优化营商环境，昌城镇依托镇为民服务中心，精简办事环节，精心梳理办事清单158项，让辖区企业和群众少跑腿、简便办。对于不方便现场办理业务的企业，在全镇15处社区设置了服务站，成立帮办代办队伍，实现帮办代办、上门服务、延时服务（潮汐服务）、预约服务、网上办理等服务全覆盖。目前，共办理政务服务事项2.83万件，其中，帮办代办服务事项1.5万件。

辖区群众正在昌城镇为民服务中心办理预约业务。

人才科技共助力 村企共建结硕果

□潍坊日报社全媒体记者 **付生**
通讯员 **郝世涛 薛萌**

短短两年时间，昌乐县朱刘街道一个仅有325名村民的洪家村，在“党支部+合作社+企业”模式的推动下，大力发展设施蔬菜产业，一举解决了该村多年来村集体经济薄弱的难题，实现了农民增收、企业发展、村集体受益的“多赢”局面。洪家村的蜕变，是昌乐县近年来创新实施“头雁争锋”培育计划、联村共富、村企共建等强基举措，以组织振兴引领乡村振兴的一个典型事例。

党员带头，示范引领。在推进土地流转工作中，洪家村充分尊重群众主观意愿，党员先“试水”，群众再跟进，进一步激活乡村振兴新动能。通过村党支部领办合作社，该村第一期拿出35%的股份由村民入股，通过流转闲置土地，新建新式高温大棚种植黄金籽西红柿、鸡枞菇、蓝宝石葡萄等高附加值农作物，预计今年村集体增收8万元。合作社的运转让群众看到了收益、看到了实效，更加调动了群众入社的积极性、主动性。

抱团采购，开拓市场。该村合作社以农资、种苗、农药化肥抱团采购为切入点，从科技角度出发，与海大集团达成合作协议，为社员集中统一采购种苗、农资、技术服务等，社员都能享受最低价购买，有效地降低了生产成本。同时，合作社对接专业瓜菜收购商和电商销售平台，打通了销售渠道。

人才赋能，提升品质。洪家村与海大集团加强合作，推动企业在洪家村派驻科技特派员，长期蹲点推广寡糖、生物肽等种植技术，指导农户进一步改良土壤、提升农产品品质。同时，通过加强与海大集团沟通协调，促该企业长期派驻专业技术人员到田间地头面对面、点对点进行种植技术培训，针对农作物发生的病虫害制定防治方案，让村民在家门口就能为农作物“把脉”。

当好“田管家” 助农保丰收

□潍坊日报社全媒体记者 **石际**

“一份土地两份收益，让农民放心进城打工，我为农民打工。”近日，诸城市相州镇佳博天益农业发展有限公司负责人马煜平介绍道，公司是潍坊唯一的省级粮食托管服务创新中心，种植全部实行统一供种、统一配方施肥、统一技术指导、统一收购销售。去年夏收一季，为村集体增收27万元。

据了解，近年来，诸城市佳博天益农业发展有限公司借力相州镇“整镇托管、整镇授信、整镇改良”粮食产业发展规划，为农民提供土地托管服务，从粮食的耕、种、管、收、储、加工到销售，形成从田间到餐桌“一条龙”的粮食全产业链融合服务模式。

依托土地托管服务，推动粮食规模化生产、标准化管理、产业化开发，实现节本增效、三产融合发展。该企业先后投资3000万元，配备全环节作业农机具、智能精量配肥机等80多台（套），打造“一站式”农业全程社会化服务平台。

以粮食生产为主导，不断延伸产业链条，与粮油加工企业合作开展粮食精深加工，生产面粉、挂面、馒头、面包等产品，形成从田间到餐桌“一条龙”的粮食全产业链融合发展。

致力于培育优良品种，在种子上做文章，加大种子研发力度，创新推出适合诸城土壤的种子，提高粮食产量和粮食品质。发挥自身科研优势，积极参与相州镇“粮食产业整镇改良升级”，加大小麦品种改良、数字智慧农业等科研创新力度。

深度参与相州镇数字农业智慧服务平台开发，共同打造现代农业科技赋能应用系统，集成土壤、气象、虫情、防灾等农业环境在线实时监测，实现粮食生产、科学预判、统筹调度等综合性服务。

相州镇副镇长李朝晖表示，下一步相州镇将深化“股份合作三部曲”，大力推进“千企兴千社”，依托相州粮食绿色高质高效产业园区，推动浪潮、闻达客等智慧农业领军企业与股份合作社进行合作，打造高端现代化无人农场，实现粮食产业数字赋能，高标准、高品质、高效率生产。

奎文区

将举办惠民现房房展进社区活动

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 井峥 通讯员 谭斌）5月8日，记者从奎文区住建局了解到，为进一步促进我市房地产行业平稳、健康发展，便利群众置业，5月13日至14日，奎文区将在该区政务服务中心南侧的广场上举行奎文区惠民现房房展进社区活动。

据了解，本次活动由奎文区人民政府指导，奎文区住房和城乡建设局主办，奎文区房地产业发展服务中心承办，潍坊融媒、贝壳找房潍坊站协办。届时，奎文区十多家有实力的房企将携优惠现房参加本次活动，现场推出现房优惠政策，让市民实现“所见即所得”的愿望，能够快速选到合适的现房。

据悉，本次活动中奎文区各大房企将推出现房特价房。同时，奎文区各大房企在活动现场准备了看房车辆，市民看到合适的楼盘可以在服务人员带领下立刻去楼盘现场看房。

奎文区住建局的负责人告诉记者，本次现房房展为期两天，房企的参展项目全部为现房销售，让广大市民实现放心买、无忧退，真正实现“所见即所得，即住即办证”，最大程度保障购房者权益，免去购房人的后顾之忧。

据悉，针对广大市民最关心的最新购房政策、契税补贴、首付比例、贷款年限、还款方式等热点问题，主办方将设置金融、不动产、公积金、契税等与市民购房有关的政策咨询区，由相关职能部门工作人员现场进行解答，为广大市民提供“一站式”购房优惠政策咨询服务。

经济区

党建引领 本土人才队伍建设

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 何赛 通讯员 刘梦涛）近年来，经济区坚持党建引领，聚焦人才振兴，不断强化本土人才队伍建设，优化人才工作模式，实现强组织、兴队伍、促发展目标。

经济区把人才振兴放在乡村振兴的重要位置，定期组织召开乡土人才工作会议、乡贤座谈会，掌握人才信息，建立本土人才库，充分释放人才引擎的强劲动力。实施本土人才提升工程，打造本土人才“实践课堂”，组织本土人才授出“典型经验”、传出“发展思路”。以提升组织力为重点，每季度开展村党组织书记“擂台比武”，找差距、明目标、树标杆，切实抓好村级带头人队伍建设。同时，建立并落实常态化分工包靠、走访调研、意见征询等制度，努力打通联系服务人才“最后一米”。

高密市

一心一意搞服务 惠企助力促发展

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 李国栋 通讯员 李瑶）为深入贯彻潍坊市服务企业发展精神，近日，高密市举办以“企业环境主体责任和信用评价管理”为主题的服务企业精品惠企课程宣讲活动，高密市重点企业负责人、企业环保管理人员等相关负责人参加培训。

活动中，潍坊市生态环境局高密分局工作人员从生态环境保护法立法目的、常见环境违法行为等方面进行讲解；分析了目前企业在污染治理中存在的主要问题，力争补齐生态环境法律短板，提高企业环境主体责任认识；并对企业关心的环境信用问题进行细致讲解，提高了企业对自身环境信用等级的重视程度。

新城街道

推动退役军人 档案管理数字化

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 王聪聪 通讯员 王伦 林军）为提高退役军人档案管理水平，今年以来，高新区新城街道全力加快退役军人服务站数字化管理进程，正式启动退役军人档案整理及数字化录入工作。

新城街道退役军人服务站在现有办公条件下，科学设置标准化档案室1间，一套5立方米档案归整架，并安排专职档案员具体负责管理。实施包干到人，计划利用2个月时间将568份纸质档案进行重新整理、分类、编号、扫描、录入等，全面完成档案数字化的归档归集保存。届时，退役军人只需出示身份证、退役证，即可查询自己的档案信息。目前，已归集退役军人各类档案568份，其中机要文书档案41份，优待抚恤、移交安置和就业创业档案等26份，切实提高了服务退役军人的效率效能。

央子街道

着力打造“水清岸绿、鱼翔浅底”美丽环境

本报讯（通讯员 王冰）积极营造美丽水环境，今年以来，滨海区央子街道以推动“美丽河湖”建设为抓手，着力打造“水清岸绿、鱼翔浅底”的美丽环境，让良好的生态环境成为最普惠的民生福祉。

央子街道辖区内有白浪河、虞河、丹河、淮河、利民河、崔家河、干河等多条河流，形成了纵横交织的水网。在崔家河边，几只白鹭在河边觅食，即使看到有人走过，也不飞走。巡河员王希让一边沿河巡查，一边用手机不时拍下一幅幅美景。他告诉记者，该街道每条河都有专职的河长，有街道级河长，也有村级河长，还有专职的巡河员。“小到哪里有了垃圾，大到哪里出现了险情，我都要及时向上汇报，并协助解决。”王希让说。

坚持绿水青山就是金山银山，央子街道把改善生态环境作为推动高质量发展的重要动力源之一，通过扎实开展“美丽河湖”建设等措施，不断构建完善生态环境管护体系。在水环境上，该街道健全河湖管理维护、清洁保洁、巡河护河等制度，切实解决了河湖“四乱”问题，打造了“水清岸绿、鱼翔浅底”的美丽环境。

台头镇

抓强廉政文化 培塑清正风气

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 王莹）近年来，寿光市台头镇纪委锚定“班子清廉、干部清正、村务清爽、民风清朗”的工作目标，坚持把廉政文化建设作为反腐倡廉重要抓手，全力营造风清气正的干事创业环境，助推各项工作高质量开展。

该镇将廉洁文化融入基层社会治理之中，充分利用文化长廊、宣传栏、村级微信群等阵地，通过廉政漫画、警句、故事等多种形式，多层次营造浓厚廉洁文化氛围，切实增强廉洁文化感染力。今年以来，该镇已累计悬挂廉洁标语47条，打造廉政文化长廊2处，开设廉洁课堂41场次，不断加强廉洁文化的教育、熏陶和引导作用，使廉洁文化更加深入人心。围绕本土文化特色和丰富的红色文化资源，该镇还不断创新形式和丰富廉洁文化建设内容，并在清明、国庆节等重要节点，组织党员干部到张玉山故居、牛头镇抗日武装起义陈列馆等开展主题党日活动，进一步锤炼党性修养，增强拒腐防变能力，坚定理想信念。