

内联外拓 汇聚力

我市全力推进建筑业全产业链高质量发展

市自然资源和规划局坊子分局

党建引领树文明新风

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 陈伟东）近年来，我市建筑业取得了长足的发展，年均完成产值1500亿元，吸纳社会就业人员25万人，纳税额80亿元，为全省建筑业发展提供了许多可学习、可借鉴、可推广、可复制的经验。今年以来，我市全力推动建筑业上下游企业发挥综合优势，汇聚发展合力，全市建筑业实现全产业链高质量发展。

听心声聚合力，争当建筑业高质量发展尖兵。面对经济发展的新形势，我市进一步提振发展信心、挖掘潜力、激发动力，紧抓全产业链发展“牛鼻子”，牢固树立全产业链上下“一家人”的理念，强链补链、延链聚链、优势互补、相互带动，全力推进建筑业全产业链实现高质量发展。

练内功求突破，搭建好服务企业的“桥梁”。市住建局强化创新，前端抓规划设计、

咨询服务，后端推项目管理、资产运营。组建产业融合、联盟协作的“大家庭”，打造凝心聚力、开拓进取的“高平台”。

拓市场优环境，厚植建筑业高质量发展沃土。市住建局统筹谋划好省内、省外、海外“三个市场”，实现由单一化向多元化转变，抢占“走出去”发展的制高点。加强党建引领，提升服务、优化环境，厚植建筑业高质量发展沃土。充分发挥建筑企业外出施工行业

党委作用，扩大根据地，助力推动外出施工企业协调联动、宣传推介、供需对接。

强合作促发展，打造新型建筑产业生态和发展新格局。市住建局围绕企业梯次培育、央地合作、政银企合作等，进一步激发市场主体发展活力，引领支持企业走“专业化、精细化、特色化、创新化”发展道路，打造“布局科学、发展集聚、协同紧密、科技一流”的新型建筑产业生态和发展格局。

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 井峰 通讯员 坚振伟）今年以来，市自然资源和规划局坊子分局深入学习贯彻党的二十大精神，紧扣“围绕中心、建设队伍、服务群众”核心任务，全面落实党建“全域提升突破年”工作部署和“党建赋能、融合提升”工作举措，凝心聚力、忠诚履职，树好“五个标杆”，提升党员干部实干奉献精神，推动精神文明建设迈上新台阶，为全力以赴拼经济提供坚强的自然资源和规划保障。

在对党绝对忠诚上树好标杆，筑牢精神文明建设之“基”。坊子分局严格落实“第一议题”制度，落实好关于加强党的政治建设的意见和上级重点工作举措，切实把思想和行动统一到党中央决策部署上来，以党史学习教育为常态化手段，以实际行动衷心拥护“两个确立”、忠诚践行“两个维护”，激发党员干部干事创业激情，锻造了一支站得稳、靠得住、信得过的建设铁军，为精神文明创建工作提供有力保障。

在强化理论武装上树好标杆，夯实精神文明创建之“魂”。坊子分局强化思想理论武装，深入学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，发挥党组理论学习中心的示范引领作用，以“头雁效应”带动“群雁齐飞”，运用辅导宣讲、研讨交流等多种方式，拓展学习深度广度。认真研读原著、学原文、悟原理，不断往深里走、往实里走、往心里走，在学懂弄通做实上有新突破。把习近平新时代中国特色社会主义思想贯穿到自然资源和规划工作的各方面，努力在打造精品课、宣讲下基层、业务进基层、举办研讨班、发表理论文章等方面取得更加丰硕的成果。

在强建战斗堡垒上树好标杆，强化精神文明建设之“责”。坊子分局压实主体责任，持续强化政治担当，做到党建工作与业务工作同谋划、同部署、同推进、同考核。局党组专题研究了全面从严治党、机关党建、党风廉政建设和意识形态工

作。坚决履行全面从严治党第一责任，督促党组成员履行“一岗双责”责任。安排部署谈心谈话活动，组织机关党员干部到潍坊博物馆开二十大精神，紧扣“围绕中心、建设队伍、服务群众”核心任务，全面落实党建“全域提升突破年”工作部署和“党建赋能、融合提升”工作举措，凝心聚力、忠诚履职，树好“五个标杆”，提升党员干部实干奉献精神，推动精神文明建设迈上新台阶，为全力以赴拼经济提供坚强的自然资源和规划保障。

在锤炼为民服务上当好标杆，拓展精神文明建设之“效”。坊子分局紧扣“围绕中心、抓党建、抓业务”工作目标，深入开展精神文明创建活动，树牢以人民为中心的发展理念，把群众的期盼作为工作的“风向标”，把群众的满意度作为检验工作成效的“成绩单”。切实为人民办实事、办好事、解难事，以担当实干提升群众满意度。今年5月份，局党组成员、副局长韩云芝被评为爱岗敬业“潍坊好人”，以实际行动展示了自然资源和规划工作人员的实干奉献精神。

在严守纪律规矩上当好标杆，拓展精神文明建设之“效”。坊子分局加强对机关干部的全方位管理和经常性监督，严守“五个必须”，坚决防止“七个有之”，坚持抓早抓小抓预防，适时开展谈心谈话。强化纪律教育，把纪律教育抓在经常、抓在前头。常态化开展讲廉政党课、参观警示教育基地等活动，引导机关党员干部爱岗敬业、廉洁从政，让清廉意识更加入脑入心。发挥先进典型引领示范和反面典型警示教育作用，引导党员干部和教职工把自律作为一种品质、一种责任、一种境界，心中有信仰、心中有敬畏、心中有荣辱，把纪律要求转化为党员、干部的日常习惯和行为习惯。

引入新能源保洁机械 引领环卫作业“绿色低碳”新风尚

作为潍坊中心城区之一的奎文区，人口非常密集，生态环境保护压力大。今年以来，奎文区园林环卫服务中心加快新能源环卫车推广应用，全力打造新能源环卫车保洁示范区。

今年以来，奎文区先后投用大型新能源洗扫车8辆，小型新能源高压冲洗车25辆，并建设了专用充电桩1处，新能源环卫

奎文区以精细化管理提升城市环境品质

潍坊日报社全媒体记者 赵春晖 文/图



环卫工人正驾驶小型新能源高压冲洗车作业。

环境卫生是一座城市的门面，关系市民生活品质和外来游客的体验，是衡量城市的治理能力的重要标准之一。奎文区人流量大、车流量大，在建工地多，市民对城市环境卫生和环境保护质量要求高，迫切需要对传统的环卫保洁模式进行创新和探索。今年以来，奎文区园林环卫服务中心通过大批引入新能源机械保洁设备、优化保洁作业模式，探索多场景精细化保洁作业，不断深化道路精细化管理，全方位提升了城市环境品质，创新打造了城市环卫保洁的“奎文模式”。

优化保洁作业模式 提升保洁效率和作业质量

今年以来，奎文区配备环卫保洁机械作业车辆，优化环卫作业模式，突出抓好“精细化”，采取“人工+机械、冲洗+清扫”相结合的作业模式，对城区内道路开展全方位“冲、洗、扫、保”作业。

——严格落实“五洒五扫一冲”环卫作业模式。每天凌晨4时许，趁主干道人流量和车流量不大，高压清洗车在前，洗扫车在后，对城区进行巡回冲洗清扫。同时，每天上午、下午，各两次对城区进行巡回冲洗清扫，基本实现洒水和冲洗作业不影响行人、行车的安全。

——每周一次在辖区范围内开展“刷城”作业，一般都集中在凌晨开展作业。前面两辆高压清洗车对路面开展全覆盖冲洗作业，后面道路每条车道内一辆洗扫

车，对路面进行全覆盖洗扫保洁。再后面跟上雾炮车和高压冲洗车，对道侧绿植进行降尘作业。在作业过程中，根据绿植情况随时调整设备角度，对道路两侧高大乔木进行精准喷洒、除尘清洗，减少粉尘附着，保持绿见本色、花木常新。

只有配备充足环保保洁机械化作业车辆，才能真正提高城市精细化保洁作业质量。

而新引入的这8辆大型新能源洗扫车，操作简单，智能化程度高，具备零排放、低噪音的特点，非常节能环保，既减少了尾气排放造成的空气污染，又减轻了作业噪音。此外，这种车还具备深度保洁模式，作业效率非常高，保洁效果非常好。

据了解，奎文区最新添置的25辆小型新能源高压冲洗车不仅广泛应用于城市人行道、辅道、路沿石的快速冲洗，还应用于地面污垢去除和道路垃圾桶的冲洗，是一款不折不扣的绿色“保洁神器”。目前，奎文区辖区内小型高压冲洗车数量已经近70台，这些小型机械设备的投用，能够满足不同场景的机械保洁作业需求，进一步提升奎文区辖区内道路精细化保洁成效。

奎文区现在已经初步形成了主次干道全机械化作业，城区人行道、背街小巷以机械作业为主，人工作业为辅的环卫作业体系，初步实现对不同路况、不同环节、不同场景进行机械化环卫作业，在减轻环卫工人劳动强度的基础上，让城市品质更优，让人民生活更美好。

据了解，奎文区最新添置的25辆小型新能源高压冲洗车不仅广泛应用于城市人行道、辅道、路沿石的快速冲洗，还应用于地面污垢去除和道路垃圾桶的冲洗，是一款不折不扣的绿色“保洁神器”。目前，奎文区辖区内小型高压冲洗车数量已经近70台，这些小型机械设备的投用，能够满足不同场景的机械保洁作业需求，进一步提升奎文区辖区内道路精细化保洁成效。

奎文区现在已经初步形成了主次干道全机械化作业，城区人行道、背街小巷以机械作业为主，人工作业为辅的环卫作业体系，初步实现对不同路况、不同环节、不同场景进行机械化环卫作业，在减轻环卫工人劳动强度的基础上，让城市品质更优，让人民生活更美好。

据了解，奎文区最新添置的25辆小型新能源高压冲洗车不仅广泛应用于城市人行道、辅道、路沿石的快速冲洗，还应用于地面污垢去除和道路垃圾桶的冲洗，是一款不折不扣的绿色“保洁神器”。目前，奎文区辖区内小型高压冲洗车数量已经近70台，这些小型机械设备的投用，能够满足不同场景的机械保洁作业需求，进一步提升奎文区辖区内道路精细化保洁成效。

奎文区现在已经初步形成了主次干道全机械化作业，城区人行道、背街小巷以机械作业为主，人工作业为辅的环卫作业体系，初步实现对不同路况、不同环节、不同场景进行机械化环卫作业，在减轻环卫工人劳动强度的基础上，让城市品质更优，让人民生活更美好。

严格执法 打造风清气正的营商环境

为切实保护依法规划依法建设企业的合法权益，营造良好的营商环境，让守法企业得实惠。市自然资源和规划局潍城分局多措并举，通过严格执法打造风清气正的营商环境。

该局一方面实行绿色通道服务，容缺受理、前置审查、并联审批，为企业节省时间、节约成本。另一方面联合相关部门、街道采取卫片执法、耕地遥感监测、巡回执法监察等措施，严厉查处违法占地、违法建设等行为。近年来，该局共查处违法行为30余宗，拆除违法占地、违法建设17处，恢复耕地面积近50万平方米。市自然资源和规划局潍城分局还将持续在完善城市功能，补齐短板弱项，提升形象品质上精准发力，助力城市更新项目建成民心工程。

据了解，这4个城市更新项目已经全部拆迁完毕，开始办理土地征收审批手续。李乐发表示，他们安排专人提前与4个城市更新项目部进行对接，向他们讲解土地征收审批手续、建设用地手续报批流程及需要准备的资料等，助力4个城市更新项目快速完成手续审批。

目前，向阳路东大街商业文化公园项目规划方案已编制完成，将围绕向阳路两侧省级文物保护单位“潍县城墙”做好保护开发文章，打造新的“网红”打卡地。该项目规划商业建筑面积8900平方米，在建筑风格、城市界面、空间尺度等方面充分与“潍县城墙”保护进行结合。

据悉，这4个城市更新项目的实施，不但能够提升城市颜值品质，还能让城市功能更加完善。

据了解，这4个城市更新项目已经全部拆迁完毕，开始办理土地征收审批手续。李乐发表示，他们安排专人提前与4个城市更新项目部进行对接，向他们讲解土地征收审批手续、建设用地手续报批流程及需要准备的资料等，助力4个城市更新项目快速完成手续审批。

目前，向阳路东大街商业文化公园项目规划方案已编制完成，将围绕向阳路两侧省级文物保护单位“潍县城墙”做好保护开发文章，打造新的“网红”打卡地。该项目规划商业建筑面积8900平方米，在建筑风格、城市界面、空间尺度等方面充分与“潍县城墙”保护进行结合。

据悉，这4个城市更新项目的实施，不但能够提升城市颜值品质，还能让城市功能更加完善。

据了解，这4个城市更新项目已经全部拆迁完毕，开始办理土地征收审批手续。李乐发表示，他们安排专人提前与4个城市更新项目部进行对接，向他们讲解土地征收审批手续、建设用地手续报批流程及需要准备的资料等，助力4个城市更新项目快速完成手续审批。

目前，向阳路东大街商业文化公园项目规划方案已编制完成，将围绕向阳路两侧省级文物保护单位“潍县城墙”做好保护开发文章，打造新的“网红”打卡地。该项目规划商业建筑面积8900平方米，在建筑风格、城市界面、空间尺度等方面充分与“潍县城墙”保护进行结合。

据悉，这4个城市更新项目的实施，不但能够提升城市颜值品质，还能让城市功能更加完善。

据了解，这4个城市更新项目已经全部拆迁完毕，开始办理土地征收审批手续。李乐发表示，他们安排专人提前与4个城市更新项目部进行对接，向他们讲解土地征收审批手续、建设用地手续报批流程及需要准备的资料等，助力4个城市更新项目快速完成手续审批。

目前，向阳路东大街商业文化公园项目规划方案已编制完成，将围绕向阳路两侧省级文物保护单位“潍县城墙”做好保护开发文章，打造新的“网红”打卡地。该项目规划商业建筑面积8900平方米，在建筑风格、城市界面、空间尺度等方面充分与“潍县城墙”保护进行结合。

据悉，这4个城市更新项目的实施，不但能够提升城市颜值品质，还能让城市功能更加完善。

市生态环境局临朐分局

专项检查乡镇空气站运维情况

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵春晖 通讯员 田云青）为保障乡镇空气站平稳、有效运行，提升环境监测数据的公信力和权威性，市生态环境局临朐分局对本辖区内12个乡镇空气站运维情况进行了为期一个月的专项检查。

在此次检查中，市生态环境局临朐分局严格按照相关要求对乡镇空气站设置情况、站房及采样系统规范情况、仪器参数设置、运维档案记录、异常处理情况以及是否存在人为干扰空气站采样物传输、迁移、转化等情况，有针对性进行了严格细致检查。针对存在的问题，市生态环境局临朐分局工作人员对各镇（街、园、区）和运维公司提出了整改要求，整理列出详细的问题清单，并下

发了《关于防止人为干扰空气站正常运行的通知》，进一步做好空气站问题整改的通知，要求各镇（街、园、区）及运维公司对检查中存在的问题限期整改，不断完善辖区内空气站运维保障条件，加强空气站运维环境管理。通过此次专项检查，确保了辖区内空气质量自动监测站的稳定规范运行。

市生态环境局临朐分局将建立长效机制，定期检查乡镇空气站运维情况，协助运维方做好乡镇空气站的管理和维护工作，以保证及时、准确、全面、真实、客观地反映环境空气质量状况及污染物的传输、迁移、转化等情况，有力推进环境空气质量的持续改善，为环境空气污染治理和决策提供技术支持。



撑起项目建设“安全伞”

今年6月是第22个全国“安全生产月”。“安全生产月”活动启动后，我市住建系统各个建筑工地全面落实各项风险防控措施，撑起项目建设“安全伞”。近日，在由中国一冶集团有限公司承建的潍城区5万吨污水处理厂及配套管网建设项目现场，中国一冶集团有限公司的施工人员在集中观看了全省“安全生产月”的相关视频，在“安全生产月”主题横幅上都郑重地签下名字，施工人员还进行了应急救援演练，有效提升了项目员工对安全隐患的辨识能力和安全事故的处置能力。

潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 摄



城市快更新 颜值大改观

市自然资源和规划局潍城分局发挥职能服务作用助推新型城镇化建设

潍坊日报社全媒体记者 赵春晖 通讯员 陈志刚 刘志强 黄晓娜 王军涛

近年来，市自然资源和规划局潍城分局在城市规划建设过程中，聚焦创新服务模式、服务理念、服务举措，坚持以产业发展为龙头，高质量发挥职能服务作用，持续推进城市更新、项目建设，不断加快新型城镇化建设步伐，助力城市颜值和群众生活品质双提升。

强化服务 保障重点项目建设顺利推进

据了解，潍城区区内有激光雷达产业园、潍州科创产业园、潍城区磁浮交通产业基地、潍城高端智造产业园、长松智智产业园等共计10余个重点项目，目前已进入建设高峰阶段。

为保障辖区这些重点项目建设顺利推

配套升级 让城市更新成为民心工程

为进一步提高城市品质，潍城区今年继续启动城市更新项目建设。目前，向阳路东大街商业文化公园项目、北门大街小学扩建项目、西生建拆迁改造项目、小于河改造提升工程4个城市更新项目已先行

开展。

据了解，这4个城市更新项目已经全部拆迁完毕，开始办理土地征收审批手续。李乐发表示，他们安排专人提前与4个城市更新项目部进行对接，向他们讲解土地征收审批手续、建设用地手续报批流程及需要准备的资料等，助力4个城市更新项目快速完成手续审批。

目前，向阳路东大街商业文化公园项目规划方案已编制完成，将围绕向阳路两侧省级文物保护单位“潍县城墙”做好保护开发文章，打造新的“网红”打卡地。该项目规划商业建筑面积8900平方米，在建筑风格、城市界面、空间尺度等方面充分与“潍县城墙”保护进行结合。

据悉，这4个城市更新项目的实施，不但能够提升城市颜值品质，还能让城市功能更加完善。

据了解，这4个城市更新项目已经全部拆迁完毕，开始办理土地征收审批手续。李乐发表示，他们安排专人提前与4个城市更新项目部进行对接，向他们讲解土地征收审批手续、建设用地手续报批流程及需要准备的资料等，助力4个城市更新项目快速完成手续审批。

目前，向阳路东大街商业文化公园项目规划方案已编制完成，将围绕向阳路两侧省级文物保护单位“潍县城墙”做好保护开发文章，打造新的“网红”打卡地。该项目规划商业建筑面积8900平方米，在建筑风格、城市界面、空间尺度等方面充分与“潍县城墙”保护进行结合。

据悉，这4个城市更新项目的实施，不但能够提升城市颜值品质，还能让城市功能更加完善。

据了解，这4个城市更新项目已经全部拆迁完毕，开始办理土地征收审批手续。李乐发表示，他们安排专人提前与4个城市更新项目部进行对接，向他们讲解土地征收审批手续、建设用地手续报批流程及需要准备的资料等，助力4个城市更新项目快速完成手续审批。

目前，向阳路东大街商业文化公园项目规划方案已编制完成，将围绕向阳路两侧省级文物保护单位“潍县城墙”做好保护开发文章，打造新的“网红”打卡地。该项目规划商业建筑面积8900平方米，在建筑风格、城市界面、空间尺度等方面充分与“潍县城墙”保护进行结合。

据悉，这4个城市更新项目的实施，不但能够提升城市颜值品质，还能让城市功能更加完善。