

守牢资源底线 强化要素支撑

市自然资源和规划局为建设更好潍坊蓄势赋能

本报讯（潍坊日报社全媒体记者赵金凤 通讯员 刘晓辉）今年以来，全市自然资源和规划系统聚焦“七个加力突破、五个加快提升”，坚持“依法办事、优质服务、守牢底线、支撑发展”理念，全力拼经济，着力强保障，努力优环境，奋力走在前，为建设实力强品质优生活美的更好潍坊蓄势赋能。今年上半年，市自然资源和规划局在市直部门“挂牌亮榜”考核中勇夺“实干担当先锋单位”红旗。

守牢耕地保护红线。市自然资源和规划局牢记耕地保护“国之大者”，以“长牙齿”的硬措施，持续开展违法用地专项整治，坚决遏制耕地“非农化”“非粮化”。我市获省级耕地保护奖励3000万元，居全省第一。严格落实耕地占补平衡和年度进出平衡，确保补充耕地数量相等、质量相当、产能不降。开展“耕地保护进万家”“镇村田长话耕保”等宣传活动，夯

实耕地保护基层基础，营造全社会保护耕地的良好氛围。

构建高品质国土空间规划体系。坚持以高品质国土空间规划引领经济社会高质量发展，科学精准划定“三区三线”，统筹重点片区、重点项目空间布局，梳理交通、能源、水利、产业、民生等领域重点项目近2600个，做好空间支撑保障。目前，市级国土空间总体规划已通过省政府常务会议，县级规划已通过省规委会审议。启动59个乡镇国土空间规划，完成60个“多规合一”实用性村庄规划编制，海岸建筑退缩线划定成果通过专家评审，国土空间规划“一张图”实施监督系统投入试运行，“三级三类”规划体系初步形成。完成12个成片开发方案编制，支持709个项目建设，目前9个项目获省政府批复，获批数量全省第一。

强化高质量发展要素保障。坚持“指标跟着项目走”，常态化开展市县“一对

一”对接，实行新增用地指标预支政策，保障豪迈高端精密机械研发及产业化等250个重点项目建设。13个项目纳入省第一批省级重大基础设施项目清单，津潍高铁等7个重点项目用地获批。为胶东战略水源地二期等14个项目保障临时用地，加快项目开工建设。坚持“土地跟着效益走”，提请印发《关于加强节约集约用地促进高质量发展的若干措施》，持续开展批而未供土地和闲置土地处置专项行动，实施“标准地”供地87宗，寿光市获评全国首批自然资源节约集约示范区；开展城区土地级别调整和基准地价更新，对城区商业、住宅、工业、公共管理与公共服务等四类建设用地重新进行分类定级，坚持“服务跟着需求走”，通过承诺方式，预支规划规模保障139个项目用地，实现重点项目应保尽保。合理开发利用矿产资源，推动市政府与省地矿局、省煤田地质局签订全面战略合作协议。树牢

“项目为王”理念，加大“双招双引”力度，完成签约、立项项目5个，总投资31.2亿元；引进到位资金项目2个，到位资金7800万元。

实施山水林田湖草一体化修复治理，实施生态修复工程，完成矿山生态修复项目28个、造林绿化0.24万公顷，沂山区国土绿化试点示范项目完成总工程量的93%。加强生态系统保护，自然保护地整合优化方案报省政府审批，陆生野生动植物资源调查取得阶段性成果；公布“一二三”级保护古树3349株，安丘市石埠子镇古冶书院千年银杏、诸城市昌乐镇刘铺古板栗生态园入选全国“双百”古树（群）。守住生态安全底线，实施引水上山、拎水上山、蓄水备战、洒水增绿“四水”行动，实现森林火灾“零发生”；提请印发2023年度地质灾害防治方案，对99个已知地灾点开展全覆盖汛前排查，未发生地质灾害；主要林业有害生物成灾率

为0%，无公害防治率达到100%。开展多要素城市地质调查，青州胡林古村入选全国地质文化村，是全省唯一。

持续打造惠民助企最优营商环境。畅通项目报批绿色通道，对津潍高铁、官路水库等重点项目用地先行审查，按下项目落地“快进键”。升级“交房即交证”模式，实现“交房+交证+税费缴纳+水电气热”一站办理，已惠及12个项目2300户业主，全力打造“潍您登”不动产登记服务品牌，获全省第一届自然资源确权登记业务技能大赛团体二等奖。推行“不动产登记服务镇街全覆盖，两项工作入选省优化营商环境‘揭榜挂帅’改革创新典型案例”。

着力推进党建业务互融互促。坚定扛牢全面从严治党主体责任，深入学习贯彻党的二十大精神，不断加强班子自身建设，开展为期3个月的“树新风

立正气 敢为善为 实干争先”大讨论，在市局系统选树“敢为善为 实干争先”先进集体和先进个人，激励干部干事创业，担当有为，营造风清气正、心齐劲足的良好氛围。建立内部督察制度，及时发现纠正问题，严肃整改落实，打通全面从严治党“最后一公里”。将四季度作为法治建设集中培训季，不断加强法治思维和依法行政能力。

全市自然资源和规划系统将坚定不移守底线、转作风，深入开展干部队伍能力作风提升行动和“潍坊大发展我们怎么办”大讨论，把讨论成果转化干事创业新动力；坚定不移抓落实，以上率下，苦干实干，全力冲刺四季度，决战决胜总目标；坚定不移争一流，推动各项工作提速提效、进位争先，见第一就争，有红旗就扛，为建设实力强品质优生活美的更好潍坊作出新的更大贡献。

市自然资源和规划局奎文分局

凝心聚力担当作为 为自然资源和规划事业贡献力量

本报讯（潍坊日报社全媒体记者赵金凤）今年以来，市自然资源和规划局奎文分局认真贯彻落实市局“一二三六一”工作机制，各项工作干劲足，行动快、措施实，有力推动自然资源和规划事业高质量发展。

实干严管，全面夯实高质量发展基础。奎文分局突出“干”，成立“强引领”“保发展”“快出让”“守红线”“筑绿线”“优整治”六大战斗行动队，推动各项工作走在前。聚焦“实”，严明工作纪律，严肃执纪问责，营造风清气正的干事创业氛围。

担当善为，勇于破解高质量发展难题。城市更新当先锋，抢抓城市更新试点机遇，联合国内一流的规划设计单位，全力打造城市更新“奎文样板”。12个片区、22个小片区，概念性规划全部完成。要素保障强赋能，聚焦“揭榜挂帅”的8个事项，细化工作流程，比干劲、比拼劲；成片开发方案通过省政府批复，已开展土地征收8个批次、土地出让11宗，保障了重点项目落地。执法监察深监管，坚持“严起来”总要求，聚焦卫片执法，已完成流出耕地图斑实地核查整改。

惠民助企，全面展现高质量发展成果。坚持快审批、快落地，深化“一次办好”，推行“设计方案联审”制度，实行集成审批服务模式，助推工程建设项目规划审批增效提速。坚持精服务、助发展，开展大服务企业活动，建立服务企业联络员制度，9名领导班子成员包靠19家企业，主动服务、精准服务，惠及30多个项目，跑出服务企业的“加速度”。

奎文分局将坚持稳中求进的总基调，以党建工作为引领，以要素保障为重点，以法治建设为抓手，以服务民生为落脚，奋力决胜四季度。

市自然资源和规划局潍城分局

攻坚克难创新实干 构建高质量发展新格局

本报讯（潍坊日报社全媒体记者赵金凤）今年以来，市自然资源和规划局潍城分局以高质量发展为导向，以改革创新为动力，全力推进自然资源和规划工作落地落实。

全面从严治党，管党治党责任落实到位。潍城分局用党建引领自然资源和规划管理工作，获评潍城区党建引领“优质服务项目”。加大作风督查力度，筑牢廉政防线，确保廉洁从政。

创新服务方式，营商环境得到持续优化。创新产业用地供应方式，率先探索推行“弹性供地”、技改项目“零增地”等用地模

式，支持企业按需求选择多种供应方式，为我市自来水公司项目实行土地10年期租赁，帮助企业节约资金4789万元。土地征收成片开发方案获得省政府批复，累计获批11个批次建设用地，总面积67.5公顷。

守牢“一排底线”，自然资源保护有力。落实耕地占补平衡和进出平衡，抓好卫片执法检查，农村乱占耕地建房等土地违法行为查处，坚决遏制耕地“非农化”“非粮化”。全面落实“管行业必须管安全”的原则，推进矿山修复治理，落实森林防火、林业有害生物防控、河道治理、防汛等安全生产工作。

强化规划引领，城市空间布局进一步优化。依法推进片区控制性详细规划修改，将城市绿地系统规划、养老服务设施专项规划、加油站规划等专项规划的相关内容纳入国土空间总体规划，城市空间格局更加优化。

加大宣传力度，推进依法行政。全面贯彻落实好“谁服务谁普法”要求，加强“法治润自然”品牌建设，利用“林长制宣传月”和“全国生态日”等节点，开展林长制工作宣传培训，培训各级林长、护林员300多人次，开展普法宣传，累计发放宣传资料1300余份。

市自然资源和规划局坊子分局

敢为善为实干争先 各项工作取得新成绩

本报讯（潍坊日报社全媒体记者赵金凤）今年以来，市自然资源和规划局坊子分局积极开展“树新风 立正气 敢为善为 实干争先”大讨论活动，勇于担当，积极进取，各项工作取得新成绩。

启用“一码管地”，精准服务企业。坊子分局深化工程建设项目审批制度改革，在全市率先启用“一码管地”系统，创新了“多测合一”“一码串联”工作机制，大大提高了服务效率。目前，该做法已在全市推广。

致力耕地保护，推进矿山生态修复见成效。稳妥有序推进永久基本农田流出整改，取得阶段性成果。实施历史遗留矿山生态修复项目4处，目前2处已完成修复。

提升工作标准，保障项目建设用地。加快成片开发方案报批，加快土地供应，推进批而未供和闲置土地处置，7个建设用地批次获省政府批复，保障了国药、北斗时空、豪迈等省市重点项目的用地需求。

科学编制规划，助力全区经济高质

量发展。优化坊子区开发边界内规划用地，提前谋划项目落地和公共服务配套，有序开展村庄规划和控规编制工作。工业发展区正在推进6个村居和城镇开发边界内相关规划编制。坊安街道启动了2个村居的规划编制，为乡村振兴齐鲁样板省级示范区项目顺利实施创造条件、奠定基础。

坊子分局将努力做好土地要素保障，加大耕地保护工作力度，积极推进国土空间规划编制，大力实施土地综合整治，确保完成全年目标任务。

市自然资源和规划局寒亭分局

躬身实干担使命 奋楫争先筑新城

本报讯（潍坊日报社全媒体记者赵金凤）今年以来，市自然资源和规划局寒亭分局聚焦主责主业，全力担当作为，较好地完成各项工作任务，为区域高质量发展提供自然资源要素保障。

坚持党建统领保发展。寒亭分局坚持机关党建与业务工作融合贯通，围绕耕地流出整治等重点工作，深入开展“树新风 立正气 敢为善为 实干争先”大讨论活动，认领“揭榜挂帅”任务8项，努力打造有影响的创新成果。

全方位做好要素保障。按要求抓好

详细规划编制，完善国土空间规划成果，完成山东管网北干线、新建津潍高铁等国家重大项目用地预审和选址，办理津潍高铁临时用地项目5个。把项目建设作为城市发展的“主引擎”，聚焦农综区核心区、中央商务区、高铁新片区和省市区重点项目，系统谋划，整体推进。完成2023年土地征收成片开发方案报批，今年共组织上报10个土地征收批次，保障了津潍高铁、甲骨文数字产业基地、中央商务区基础设施工程等项目落地。

强化自然资源保护。围绕卫片执法“双清零”、季度耕地遥感监测等重点任务，积极推进“非农化”“非粮化”问题图斑整改。加大土地整治工作力度，编制完成开元街道增加挂钩项目实施方案。全区集体土地所有权确权登记，涉及322个行政村，已整理更新数据入库898宗，目前通过省厅数据质检。以林长制为抓手，突出做好森林防火、病虫害防治等林业管理工作，禹王湿地申报为国家级重要湿地已通过自然资源部初审。

市自然资源和规划局高新分局

实干担当绘就高质量发展“新画卷”

本报讯（潍坊日报社全媒体记者赵金凤）今年以来，市自然资源和规划局高新分局持续深化干部作风能力提升，以专班包保靠前服务，以改革创新激发活力，以高质量自然资源要素助力经济高质量发展。

建立长效机制，坚决守住耕地保护红线。首次为高新区田长颁发105张田长证，全面提升田长层级，落实党政同责，将党委主要领导纳入各级总田长，印发了《潍坊高新区健全“田长制”严格保护耕地维护粮食安全实施方案》，建立了田长巡查监管体制，实现了耕地保

护由事后整改向事前预防转变，由集中整治向日常监管转变。探索建立日常变更常态化机制，形成动态数据库，并及时推送成果，实现成果“一举多用”。

强化责任担当，不断推动规划品质提升。出台《潍坊高新区居住区品质提升规划指引》，组织“技能更新·境界提升”研讨会，邀请专家对《民用建筑通用规范》进行讲解，持续推进规划“回头看”系列活动，为建设品质城区夯实基础。

全力争先创优，改革创新赋能事业发展。在全市率先完成“创新批后监管，助力城市高质量发展”揭榜挂帅任务，

相关做法在全市推广。深化开展“规划落地·市民满意活动”，出台相关标准2项，实施阳光规划、售楼处沙盘巡查等措施4项，打通建设项目规划审批与市民沟通“最后一米”，在全市首创联合验槽、联合验主体机制，真正实现了由过去找建设单位进行跟踪监管转变为建设单位主动申请进行跟踪监管。

高新分局将认真落实上级部署要求，全力高效推进耕地保护，强化自然资源要素保障，完成控规优化初步方案编制，决战四季度，不折不扣完成全年目标任务。

市自然资源和规划局滨海分局

担当作为强保障 务实高效促发展

本报讯（潍坊日报社全媒体记者赵金凤）今年以来，市自然资源和规划局滨海分局守牢红线底线，扎实履职尽责，全力以赴保发展，各项工作取得新进展。

聚焦保障要素资源，全力服务企业发展。全力保障新和成、青岛经控、天一化学等重点项目用地需求。积极配置各类资源，搭建盐溴服务平台，推动卤水矿权出让，优化供暖、燃气等市政路由供给，全力支持企业发展。

聚焦守牢底线红线，依法履行工作职责。坚持预防为主，强化日常监管，狠抓耕

地保护重点问题整改，坚决守住耕地保护红线。狠抓闲置土地处置，推进土地集约节约利用。推行网格化管理，持续开展森林防火“五清”行动，强化有害生物防控，坚决维护自然资源领域安全稳定。

聚焦优化营商环境，推动审批服务优化升级。全面推行“一窗受理”，相关事项内部并联、一体告知，全生命周期审批时限控制在60天以内。推行设计方案联审，打造“快简联动”四字服务模式，实现用地规划和工程规划“双证联办”。推行拿地即开工，实现“十证齐发”，审批效率提高80%。推动“一码管地”改革，从土地出让到

不动产证发放全流程监管，实现“一码关联”新建项目全生命周期管理机制常态化应用。

聚焦转变干部作风，全面加强党的建设。开展新一轮“强党性、抓整顿、转作风、谋发展”全员素质提升行动，全力锻造“讲政治、守纪律、敢担当、能吃苦、善作为”的自然资源和规划铁军，先后为15家企业解决了历史遗留问题20余项。

滨海分局将扎实履职尽责，勇于担当作为，高标准谋划建设临港经济区，持续推动闲置低效用地盘活利用，守牢耕地保护红线，奋力开创各项工作新局面。

市自然资源和规划局保税分局

做实资源要素文章 保障高质量发展空间

本报讯（潍坊日报社全媒体记者赵金凤）今年以来，市自然资源和规划局保税分局聚焦“七个加力突破、五个加快提升”，以优质服务强化要素保障，以规范管理服务守牢“一排底线”，各项工作取得新进展新成效。

要素保障更加坚实。保税分局稳步推进国土空间规划编制工作，围绕重要产业平台、重大项目、工业用地等空间需求，构建推动对外开放的国土空间布局。快速启动了控制性详细规划编制工作。与区经发局构建重点项目联审机制，保障重点项目申报。全力推进存量

土地化解，积极盘活低效用地，项目用地需求实现多途径保障。

守护底线更加有力。严守耕地保护红线，创新资源监管工作思路，将耕地保护、变更调查、土地执法、土地征收四项业务集成联动，形成“耕保核实、变更判定、卫片举证、综合研判、一体推进”工作新模式。进一步强化部门协同，注重事前预防、关口前移，连续三年违法占用耕地“零”新增。开展林业有害生物飞机防治，有效遏制林业病虫害发生。

服务能力更加高效。牵头推进工程建设项目联合验收，今年以来，共开展

联合验收项目10个，其中一个项目实现了竣工规划核实合格证、房屋不动产权证书等“四证同发”。全面提升规划服务保障能力，根据项目建设进度，及时对项目进行规划验线及规划核实，已完成54栋建筑的规划验线及规划核实工作。全面落实“多测合一”，将审批涉及的14项测绘业务整合，实现竣工验收前测绘“0”收费，企业“获得感”进一步增强。

保税分局将继续强化规划引领，加强要素供给，守好底线，持续优化营商环境，打好年底“收官战”，持续提升自然资源服务水平。

市自然资源和规划局峡山分局

锻造过硬能力作风 全力服务高质量发展

本报讯（潍坊日报社全媒体记者赵金凤）今年以来，市自然资源和规划局峡山分局扛起责任担当，精准把握自然资源新政策，为高质量发展提供强力支撑。

思想破冰激发干事热情。峡山分局落实全面从严治党要求，扎实推进政治、班子、队伍、业务、作风、廉政“六个建设”，开展“转作风、树形象”专项提升行动，峡山分局上下形成了勇于担当、敢为善为的干事创业氛围。

加快构建国土空间规划体系。在全

市范围内率先开展国土空间规划背景下的控规和城镇开发边界外“多规合一”村庄规划编制工作，实现城乡规划管理全覆盖，推动空间功能布局进一步提升。

强化自然资源要素保障。坚持早谋划、早动手，压茬推进重大项目用地组卷、审查报批等工作，3个项目已上报审批，6个项目正在组卷，积极协助3个项目纳入省重点项目。

守牢耕地保护红线。充分利用“空地天”一体化监管系统，打造智慧巡查体系，将违法图斑整改销号在核查阶段。今年以来，未发生新增违法占用耕地行为。

持续打造峡山“三张名片”。“地热名片”——全市第一份全域地热资源勘查报告完成验收，峡山区地热资源开发利用进入了快车道。“光伏名片”——在全市率先通过盘活利用村外建设用地，推进整县分布式光伏发电项目建设，29个村平均年可增收10余万元。“旅游名片”——引进靶场项目，盘活了迪梦小镇项目，将为峡山区经济社会发展注入新的活力。

聚力优化营商环境。坚持“一案一策”，聚焦办证堵点，完成问题清零。超前谋划，农村办证，发放证书6万余本，提前完成农村宅基地房地一体确权登记任务。

市自然资源和规划局经济分局

笃行实干敢为奋进 为高质量发展提供强有力支撑

本报讯（潍坊日报社全媒体记者赵金凤）今年以来，市自然资源和规划局经济分局积极作为、加压奋进，锚定“争一流、争第一”不动摇，提速加快各项工作，全力推动发展再上新台阶。

党建统领，全面从严治党。经济分局深入开展干部队伍作风提升行动，担当作为、实干争先，全面履行保障发展和保护资源主责主业。狠抓党风廉政建设，进一步增强干部队伍法纪意识和廉洁勤政意识。组织开展“走访困难户，关怀暖人心”“北辰湿地行”“初心连民心、为民办实事”等活动，不断丰富干

部职工精神文化生活。

守牢底线，加快推进耕地保护问题整改。强化组织，压实责任，完成耕地保护重点工作专班，确保按时完成重点任务。完善工作机制，实施分包包靠，为街道提供整改标准，完成时限、政策解读，指导整改工作有序开展。

科学规划，提升引领城市高质量发展。经济分局及时启动区内控制性详细规划新编和修编工作，为经济区发展提供规划支撑。

服务项目，强化土地要素保障。完成土地成片开发方案编制工作和出让

工作，全力保障深圳（潍坊）科技园等省重点项目用地需求。

高效便民，进一步优化营商环境。扎实开展“方案联审、多测合一、多验合一”等改革任务。健全工程建设项目竣工验收验收工作机制，已完成2个项目20栋建筑联合验收工作。深入推进“局长走流程”活动，找准企业群众办事的难点、痛点，不断提升政务服务质效。

经济分局将奋勇争先，冲刺“第四季度”，力争“全年赢”，奋力推动高质量发展实现新突破，为全区经济社会发展贡献自然资源和规划力量。

寿光市自然资源和规划局

多措并举精准招引 按下招才引智“快捷键”

本报讯（潍坊日报社全媒体记者赵金凤 通讯员 王莉）今年以来，寿光市自然资源和规划局将招才引智工作放在发展大局中统筹谋划推进，聚焦产业需求，创新人才招引方式方法，精准引才，为推动高质量发展提供坚强的人才保障和智力支撑。

近日，山东神光新材料科技有限公司与鲁丽集团有限公司举行200万吨高性能表面功能新材料项目战略合作签约仪式，共同开启寿光环保型无电解镍技术合作新篇章。据悉，该项目是寿光市自然资源和规划局“双招双引”深入开

山东神光新材料科技有限公司董事长李立斌是日本名古屋大学博士，是寿光市自然资源和规划局联系引进的高科技人才，先后创立日本博奥实业株式会社、山东神光新材料科技有限公司等企业，20年来致力于金属表面处理环保型无电解镍技术的研究与开发工作，其研发的无电解镍核心技术先后获得多项国际科技大奖。李立斌博士研发的无电解镍技术采用新型高端表面处理技术，解决电镀所解决不了的市政工程、石油天然气等特种管道的内孔及形状复杂部件的精密处理。

200万吨高性能表面功能新材料项目的落地，标志着寿光市自然资源和规划局“招商引智”“招商引资”工作又迈上了一个新的台阶。未来双方将深入开展环保型无电解镍战略技术合作，将年产大口径圆管和热成型方矩管100万吨、抗强蚀无电解镍及环保热镀锌管100万吨、年新增销售收入130亿元，未来5年将在寿光规划打造特种钢管及深加工产业集群。

寿光市自然资源和规划局优化政务服务，全方位服务企业，推动双方实现更深层次、更高水平、更宽领域的共赢发展。