

扬帆起航正当时 砥砺前行再出发

——潍坊市自然资源和规划局坊子分局多举措多维度助推经济社会高质量发展

优化营商环境 提升服务水平

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 马晓波 张清波）今年以来，潍坊市自然资源和规划局坊子分局把做好窗口政务服务工作摆在突出位置，持续打造行政审批效率高、政务服务规范完善的一流营商环境，促使营商环境持续提升。

分局严格落实行政审批事项“三集中 三到位”改革举措，审批事项全部进驻区政务服务中心，集中受理，有效解决办事企业“两头跑”“反复跑”等问题。召开办事流程再造工作会议，进一步再造审批流程，简化审查流程，加快审批速度，提高服务效率，涉及项目用地手续全部并联推

进，提升审批效率，确保项目早日开工。推行“一窗受理、一站式服务”审批服务模式，大力开展减环节、减材料、减时限和优流程，全面压缩各类审批业务办理时限，进一步提高审批效率，切实做到便民利企。聚焦办事企业和群众难点和堵点问题，提供帮代办服务、延时服务、上门服务等。今年，已开展帮代办服务30余次，延时服务50余次，上门服务20余次，有效解决了企业、群众诉求。定期组织窗口人员学习廉洁从政的法律法规，坚决杜绝“吃拿卡要”，不作为、慢作为、乱作为等，持续整治政务服务窗口廉政和作风问题，切实提升服务质效。

注重业务流程再造 提升政务服务质效

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 王端民 张春梅）优化营商环境是一个多维度、系统性的工程，其中优化政务服务、提升行政效能，对加快构建新发展格局、推动高质量发展具有重要意义。近日，为全面落实潍坊市自然资源和规划局开展的“规范管理提升年”活动，坊子分局建筑工程科根据分局党组实施方案和党组安排，对近期工作和相关流程以问题为导向进行了全面而细致的梳理。对发现的问题进行剖析并与市局沟通对建筑方案审查和建设工程规划许可证前材料审查等流程进行全面的流程重塑。在建筑方案审查中除了对一些强制性规定条款外，比如因工艺流程而做一些建筑方式

安排等一律不作硬性要求；在建设工程规划许可环节要注重违法建设处罚、城市基础配套费征收依据、沿河收益费等环节外，在服务对象书面承诺下可允许容缺办理，可提前向区行政审批服务局推送。

在下一步工作中，坊子分局将加强与上下端科室业务沟通，提前与上端的空间规划科进行业务对接，并联审查，提高审批效率，同时将经审查批复的业务成果移交下端的执法检查科与区行政审批服务局，确保批复成果的准确性、唯一性。全面落实“三个一”机制，即“一张材料告知清单、一个办理事项流程图、一个法定和承诺办理时限”，为服务对象提供快捷、高效、暖心的政务服务。

积极服务项目建设 助力经济高质量发展

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤）项目是发展的关键支撑。今年以来，潍坊市自然资源和规划局坊子分局积极做好项目服务“店小二”，充分发挥职能作用，全力保障辖区内项目用地需求，为地方经济发展助力。

提前摸底调研。按照“及早谋划、主动对接、提前介入、热情服务”的原则，坊子分局根据经济发展区管委会推送的新引进项目清单，主动到项目现场调研，及时掌握项目建设情况，做好用地选址、预审、立项等报批准备工作。

强化政策宣讲。积极向用地单位讲解土地管理政策法规，引导用地单位优

先使用存量建设用地、闲置土地等，提高土地集约节约利用水平。今年以来，坊子分局为辖区企业、项目进行用地政策宣讲30余次。

完善跟踪服务机制。专人跟踪报件进度，协调办理用地报批、土地登记发证等重点手续，最大限度缩短项目用地报批周期，确保重点项目及时落地。今年以来，坊子分局严格落实坊子区政府项目全生命周期服务推进机制要求，对经济发展区新引进的探隆高端护理用品生产项目、永生机械航天航空智慧农业装备产业园暨航天动力关键件智能制造项目，全程服务，帮办代办用地手续，确保项目“拿地即开工”。

加快推进成片开发方案编制工作

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 王世昌）近日，坊子区召开2024年土地征收成片开发方案（第一批）汇报会。据悉，第一批成片开发方案已通过市级审查，现已作为潍坊市2024年第一个上报的方案上报至省级审查。

本次成片开发范围内拟征收土地40.6623公顷，涉及九龙街道等6个街道，尚庄村等12个村（居），成片开发的实施将实现产业发展集群化、空间布局紧凑化、土地利用节约化、城市配套完善化、居民

生活优质化等功能，具备确需实施土地征收的公共利益需要。本次成片开发方案的实施，能够有效缓解土地供需矛盾，有利于保障片区商业、工业等各类用地需求，实现集中集约、集聚高效、有序发展，促进土地要素的统筹利用，提高建设用地集约利用水平。

潍坊市自然资源和规划局坊子分局将始终坚持新发展理念，注重耕地保护，注重节约集约用地，严格按照方案中实施时序推进各项工作，切实发挥土地征收成片开发的经济、社会和生态效益。

积极开展民法典宣传活动

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 许凤成）今年5月是全国第四个“民法典宣传月”。潍坊市自然资源和规划局坊子分局聚焦优化法治化营商环境，进一步加强《中华人民共和国民法典》学习宣传工作，持续开展民法典等相关法律法规普法宣传。5月16日，潍坊市自然资源和规划局坊子分局组织开展了2024年民法典集中宣传活动，坊子分局通过线上线下多种方式营

造浓厚的宣传氛围，全面推进民法典融入群众日常生活，深入人心。活动中，向过往群众发放民法典宣传彩页和自然资源领域相关宣传册，并向群众宣讲民法典颁布实施的重大意义，围绕平等保护、公平竞争、激发活力、防范风险等，深入宣传相关的法律法规和政策。此次活动共发放宣传资料400余份，解答群众咨询20余次，营造了尊法、学法、守法、用法的良好氛围。

开展红色廉政文化教育

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 聂振伟 周克伟）5月15日，潍坊市自然资源和规划局坊子分局组织党员赴潍南县委区纪委廉政文化教育基地接受党纪学习教育，以案为鉴、以案示警、以案促改，推动全面从严治党纵深发展。

参观开始，党员们集体重温入党誓词。随后，在讲解员的引导下，党员依次参观了潍南县委党史展馆的机构沿革、抗战淮南、解放淮南、建设淮南、光耀淮南等主要模块及廉政文化教育展馆的“唤醒”“警醒”“觉醒”“践行”四个主题展厅，展馆展出形式多样、内容丰富。大家听讲解、观展板、看视频，深入了解潍南县委党的历史和反腐倡廉历程。大家不

时驻足观看，从一张图片、一句句警示名言、一个个反面案例中总结反思、汲取教训、引以为戒、警醒自省。

“通过此次现场廉政教育，党员们接受了一次深刻的党性锤炼和思想洗礼，心灵上受到了震撼，精神上得到了升华。我们要以此次党纪学习教育为契机，增强纪律规矩意识，从反面典型案例中汲取教训，做到引以为戒、警钟长鸣，自觉筑牢拒腐防变的思想堤坝。在今后的学习和工作中，做到学纪、知纪、明纪、守纪，以清廉者为榜样，以贪腐者为警示，以守纪清廉之风助力自然资源和规划工作再上新台阶。”潍坊市自然资源和规划局坊子分局的工作人员说。

联合开展测绘资质单位监督检查指导

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 王秀荣）5月10日上午，潍坊市自然资源和规划局国土测绘和地理信息管理科联合坊子分局地理信息科到山东省煤田地质局第四勘探队开展2024年山东省测绘资质单位监督检查自查自纠指导工作。

市局国土测绘和地理信息管理科科长陈振传达了省自然资源厅开展2024年山东省测绘资质单位监督检查工作的指导思想、检查的具体内容，听取了山东省煤田地质局第四勘探队2023年度开展测绘项目情况汇报，查看了该单位法人资格、技术人员、技术装

不动产证送基层 便民服务暖人心

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤）房地一体不动产权证书是将农民宅基地使用权和房屋所有权合二为一的证书，对明晰产权、保障权益、定分止争以及促进城乡之间的资源流动和优化配置具有重要意义。近日，潍坊市自然资源和规划局坊子分局深入基层，将一本本不动产权证亲手交到群众手中。

据悉，坊子区的农村不动产登记工作自2020年启动，期间开展了多次发证

规范优化采购流程 加强廉政风险防控

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤）今年以来，潍坊市自然资源和规划局坊子分局狠抓“作风建设提升年”和“规范化管理提升年”两个活动，抓作风、抓规范、抓提升，认真贯彻执行政府采购法及政府购买服务的相关制度规定，紧紧围绕“依法采购，规范操作、廉洁高效”的原则，进一步规范政府采购行为，加强廉政风险防控，构建了规范透明的采购工作机制，提高了财政资金使用效益。

强化政策指导，规范和优化采购流程。加强业务知识学习，准确把握政策方向。认真组织相关人员学习政府采购的有关法律法规和要求，积极参加财政部门组织的有关政府采购的业务培训，及时掌握政府采购的政策和方向，规范有序开展政府采购工作。严格部门预算管理，制定政府采购计划。严格按照采购计划规定和部门预算管理要求编制政府采购预算，根据政府采购预算制定采购计划。研究出台了规范和优化政府采购的措施，对坊子分局政府采购项目管理流程、

合同签订等内控制度进行了优化，将分局的内部控制工作和政府采购业务管理规范紧密结合，明确和规范了采购内控执行的职责和流程，规范采购操作管理，严格依照执行政府采购流程，确保采购人员依法依规实施采购。

强化采购监测，优化营商环境。全面推行全流程全面公开，在政府采购平台中采购意向公开、采购计划公开、采购结果公开、采购合同公开等全流程公开。大力推广运用网上商城电子卖场采购，严格按照批准的年度预算要求，对政府采购目录内的项目以及政府集中采购目录外、分散采购限额标准以下的采购，原则上均通过山东省政府采购网上商城电子卖场进行。坚决落实政府采购支持中小企业发展政策，进一步加大政府采购支持中小企业力度。

以预算一体化系统为纽带推进电子化交易。实现了采购预算、采购计划、意向公开、项目评审、合同签订、履约验收、资金支付等政府采购全周期、全过程的闭环管理。

合同签订等内控制度进行了优化，将分局的内部控制工作和政府采购业务管理规范紧密结合，明确和规范了采购内控执行的职责和流程，规范采购操作管理，严格依照执行政府采购流程，确保采购人员依法依规实施采购。

强化采购监测，优化营商环境。全面推行全流程全面公开，在政府采购平台中采购意向公开、采购计划公开、采购结果公开、采购合同公开等全流程公开。大力推广运用网上商城电子卖场采购，严格按照批准的年度预算要求，对政府采购目录内的项目以及政府集中采购目录外、分散采购限额标准以下的采购，原则上均通过山东省政府采购网上商城电子卖场进行。坚决落实政府采购支持中小企业发展政策，进一步加大对政府采购支持中小企业力度。

以预算一体化系统为纽带推进电子化交易。实现了采购预算、采购计划、意向公开、项目评审、合同签订、履约验收、资金支付等政府采购全周期、全过程的闭环管理。

开展主题普法系列活动

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 王秀荣）近日，潍坊市自然资源和规划局国土测绘和地理信息管理科联合潍坊市自然资源和规划局坊子分局地理信息科到山东省煤田地质局第四勘探队开展2024年“民法典宣传月”暨“优化法治化营商环境”主题普法系列活动。

市局国土测绘和地理信息管理科科长陈振就民法典中涉及安全生产的章节进行了学习。安全生产工作实行管行业必须管安全，管业务必须管安全，管生产

经营必须管安全，强化和落实生产经营单位主体责任与政府监管责任。建立健全全员安全生产责任制和安全生产规章制度，提高安全生产水平，确保安全生产，树牢安全发展理念。坚持安全第一、预防为主、综合治理的方针，从源头上防范化解重大安全风险。

通过这次普法活动，增强了企业干部职工的安全意识和应急事件处置能力，营造浓厚的安全生产氛围。优化法治化营商环境建设，助力企业发展。

组织党员干部观看警示教育片

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤）为扎实开展党纪学习教育，推进党风廉政建设和反腐败工作向纵深发展，筑牢党员干部拒腐防变的思想防线，潍坊市自然资源和规划局坊子分局5月17日组织干部职工观看警示教育片，引导党员干部提高党性修养，严守纪律规矩。

警示教育片以案说法，深刻揭露了违纪违法人员，逐渐丧失理想信念，放弃党性修养，沦为“阶下囚”的现象。通过用身边事教育身边人，使全体党员干部受警醒、明底线、知敬畏。

增强保密意识

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 刘英杰）近日，潍坊市自然资源和规划局坊子分局邀请保密单位的相关领导进行保密警示教育培训，切实提升了全体干部职工保密意识。

会上，保密单位的相关领导围绕当前保密工作存在的突出问题、保密工作基本常识、相关法律法规等进行详细讲解，并结合工作实际的典型案例，提出具有实用性、针对性和指导性的意见建议。播放了保密警示教育片，以案示警，以窃取、泄露国家秘密的反面人物、典型案例

筑牢保密防线

为鉴，提醒干部职工提高保密意识，严守保密纪律，强化保密管理，筑牢保密底线，将保密工作与业务工作紧密结合起来，做新时代的保密卫士。

“我们时刻保持清醒头脑，做到思想行动齐发力，强化保密意识，对于日常工作通讯设备、办公设备和信息网络的保密安全要加强防范；要扛牢保密责任，落实保密规定，时刻绷紧保密安全弦，坚决防止失泄密事件的发生。”潍坊市自然资源和规划局坊子分局的相关工作人员表示。

为民解忧办实事

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 夏树宁）近日，潍坊市自然资源和规划局坊子分局协助潍坊市不动产登记中心坊子分中心，成功为街道辖区解家村一村民办理了一起历史遗留的不动产办证所需材料，为该村民补办不动产权证奠定了基础，受到了群众的赞誉。

几年前，解家村某村民由于个人原因未能及时申请办理房屋不动产权证。潍坊市不动产登记中心坊子分中心了解到该村民诉求后，立即联系潍坊市自

然资源和规划局坊子分局坊城所协助办理。考虑到该村民年近七旬，行动不便的实际情况，工作人员现场查看并对接解家村委，了解到该村民反映情况属实，可以为其补办不动产权证。为妥善解决该村民的实际困难和办证需求，坊子分局立即衔接解家村委和坊城街道办事处，梳理补办相关登记申请材料，并及时将办理不动产权证的相关材料报至潍坊市不动产登记中心坊子分中心，从而为该村民解决了多年困扰，达成了心愿。

提升自然资源治理能力和水平

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 许凤成）为弘扬法治精神，加强“法润自然”建设，提升自然资源治理能力和水平，今年以来，市自然资源和规划局坊子分局多措并举积极开展自然资源法治建设工作。

积极开展普法宣传工作，进一步推进坊子区自然资源和规划系统“鸢飞鱼跃、法润自然”法治文化品牌创建，增强全社会保护耕地、节约集约和依法依规用地的意识。扎实开展公共法律宣传。坊子分局先后组织开展了耕地保护、“世界湿地日”宣传、“世界森林日”宣传、“世界野生动植物日”宣传、“国家安全教育日”宣传、“世界地球日”宣传等活动，推动“谁执法谁普法、谁管理谁普法、谁服务谁普法”普法责任制落实。

多措并举做好森林防火工作

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 刘勇）防森林火灾，保绿色家园。近日，记者了解到，潍坊市自然资源和规划局坊子分局认真履行防火督导检查、宣传教育、防火设施建设和火情早期处理四项职责，下足笨功夫、拿出硬举措，守好山护好林，在春节、清明节和“五一”等关键节点，均实现“零火情”，确保了全区森林防火形势持续稳定。

抓责任落实，全面落实“林长+护林员”网格化管理，压实防火责任，重点推动街道（发展区）关键层级责任落实用好林长制“三单一函”，确保防火措施推进到末端前哨、落实到山林地块。抓火源管控。在设立森林防火智能卡口的基础上，在进山林路口设立检查站，指导护林员上岗值守，携装巡护，全力将火源阻隔

在山下林外，积极营造群防群治社会氛围。抓隐患排查。重点排查森林公园等重点区域的林下可燃物、林区输配电线路、坟头杂草等隐患，强化日常检查。抓火险监测。优化完善森林火灾预防监测系统，利用“人防+技防+工程防”织密“天空地”一体化监测网络，做到火情发现在早、处置在小、做好火险关口前移，装备前置，随时做好响应准备。抓能力提升。定期开展防火演练，培训护林员单兵灭火能力；在防火重点区域，设立防火装备物资应急储备库。抓火情处置。落实24小时值班、领导带班和“有火必报、报扑同步”制度，重点时段实行“日报告、零报告”，严禁迟报、瞒报火情。做好预案衔接，做到科学、高效、安全处置火情，确保人员和人民群众生命财产安全。

保护古树名木 倡树社会新风

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤）潍坊市自然资源和规划局坊子分局采取多种措施积极开展保护工作，切实保护好古树名木这一特殊资源。

建立区领导古树名木保护包靠工作制度。全区一级和二级古树名木由市领导包靠，三级古树名木177棵由区领导包靠，潍坊市坊子区林长制办公室制定下发了《区级领导古树名木保护包靠工作方案》。统一制作古树保护牌。每株古树统一制作古树名木保护牌，并按照属地管理的原则，确定每株古树保护责任人，做到每株古树有专

人管理。完善古树科学保护措施。坊子区林业方面专家根据古树名木的生长情况，对症下药，有针对性地开展病虫害防治、施肥、修剪等指导，为古树提供更好的生长条件，保障古树良好的生长态势。加大古树名木宣传保护力度。通过“世界湿地日”“世界野生动植物日”“植树节”“世界森林日”等时间节点广泛宣传普及古树名木保护知识，发放宣传资料，大力宣传《古树名木管理办法》，加强宣传氛围，让保护古树名木成为社会新风尚，让全区干部群众积极投入到古树名木保护中来。

开展廉政现场警示教育

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 许凤成 周克伟）近日，潍坊市自然资源和规划局坊子分局党建办组织部分党员干部，会同西白羊埠社区党支部联合到坊子区委党校开展廉政现场警示教育活动，接受红色廉政文化洗礼。

在坊子区廉政教育展厅，参加培训的党员通过多个廉政教育课堂，认真听取讲解员介绍潍坊先贤和革命烈士的感人事迹，认真观看贪腐典型案例和警示教育片，深刻感悟“七笔账”，认真聆听郑

板桥、庄龙甲等入修齐治平、清正廉洁的模范故事，心灵得到了洗涤，思想得到了警醒，党性得到了锤炼，素质得到了提升。

本次活动给党员干部们上了一堂深刻的党性和廉政教育课，引导全体党员干部不忘初心、牢记使命，重整行装，砥砺前行。同时，也切实增强了党员干部的纪律规矩意识，让党员干部知敬畏、守底线，切实始终做到严守纪律、廉洁勤政，弘扬清风正气，树立自然资源和规划部门的良好窗口形象。

扎实做好群众信访工作

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 赵金凤 通讯员 徐晓凤）今年以来，潍坊市自然资源和规划局坊子分局把群众信访工作作为一项“民心工程”来抓，在赢得群众满意度上再下功夫，急群众所急、想群众所想，全心全意为群众办实事，效果明显。

热情接待，认真听取群众诉求。坊子分局在日常工作中，认真接待来访群众，耐心倾听群众呼声，让群众感到亲切感和信任感，准确把握群众诉求，依法依规

解决群众的合理诉求。主动下访，面对面与来访群众沟通交流。坊子分局在处理信访事项过程中，端正态度，到来访群众家中当面过问，对群众诉求和在调查中不符的地方进行交换意见和解释，得到群众的认可和谅解。及时回访，防止反弹复访。坊子分局对每个信访事项发出书面处置答复意见书后，并派工作人员跟踪回访，了解来访群众对处置诉求意见满意度，及时处置群众提出的异议，防止反弹复访。