

# 让发展更有“温度”

——寿光市洛城街道全力办好民生实事持续增进民生福祉

△潍坊日报社全媒体记者 于菲  
通讯员 刘玉廷 文/图

近年来，寿光市洛城街道坚持人民至上，聚焦人民福祉，高度重视民生领域项目建设，全力以赴把一件件民生实事办实办好，不断实现人民群众对美好生活的向往。

## 医疗教育共建共享 放大民生“幸福圈”

盛夏七月，万物并秀。走进洛城街道卫生院中心院区，原木色的装修环境，给人一种舒适的感觉；悠扬的音乐声，辅助调节着患者的情绪；各种人性化的便民设施，帮助患者消除了就医紧张感。

丈量基层医疗发展，优质医疗资源均衡布局是“看点”。去年以来，洛城街道加快推进医疗基础设施提档升级，推动优质医疗资源更加均衡地惠及群众。

“我们秉承‘将院区建到群众最便利的地方’的目标，对三处院区进行了重新布局和新建提升。”洛城街道卫生院党支部书记、院长刘长征告诉记者，他们将寒桥院区并入洛城街道卫生院中心院区并进行改造扩容，新规划建设留吕院区、丁香园院区2处新院区。目前，中心院区、丁香园院区已经投入使用，8月份，留吕院区交付使用，届时将形成“一院三区，协同服务”的医疗新格局。

坚持“将服务暖到百姓心坎上”，洛城街道在潍坊市率先开展“互联网+智慧医养”服务，居民通过手机下载“柚嘉健康”App或智能视讯终端等方式就能跟医务人员实时视频连线，实现24小时、全天候开展线上诊疗、上门护理、“云购药”等服务。目前，洛城街道已有6万余名居民下载注册“柚嘉健康”App。同时，建立全街道居民健康档案10万余份，并积极创建潍坊市基层医疗机构特色专科，打造标准化示范卫生室，千方百计提高

群众就医满意度。洛城街道还以信息化为支撑，将与老百姓息息相关的健康场景、健康数据等迭代升级，率先推行智慧健康地图、“六个不出村”服务等模式，群众的就医体验显著改善。

“努力办好老百姓家门口的每一所学校”也是洛城街道党工委、办事处对洛城百姓的承诺。

近年来，洛城街道聚焦群众对品质教育的新需求、新期盼，持续提高教育教学质量，推进教育服务优质共享，用“幼有善育、学有优教”来呵护“最柔软的群体”。街道新建，改扩建了悦轩中学，洛城二中等8所学校，增加学位3500个，为9所中小学、幼儿园改造宿舍楼和校舍，安装宿舍空调，更新撤换电脑，触摸一体机等教学设备，努力把每一所学校都打造成品质学校，实现洛城教育的优质均衡发展。

从“一院三区”加速建设，到实现品质教育均衡发展，洛城街道直面民生热点、焦点、难点，用实际行动诠释了“政府干的，都应是人民盼的”。

## 次园路一朝变通途 打通城乡发展循环

推进城市道路建设是改变城市面貌、惠及民生的重要工程。日前，记者在洛城街道振兴街的拓宽提升工程现场看到，工人们正在进行商混现浇面施工，现场一派火热繁忙景象。

“之前道路较窄，大型货车会车困难，且交通设施老旧，给周边居民和企业车辆的通行带来诸多不便。”振兴街改造提升负责人刘文喜介绍说，振兴街是尧水片区的交通主干道，他们将振兴街由原来的8米拓宽到18米，不仅为沿线居民提供更便捷的出行环境，也为洛城街道乡村振兴核心区打通东西动脉。

振兴街的拓宽提升工程是洛城街道城乡道路提升工程的其中一项。记者在采访时了解到，聚焦群众对出行的品质化提升需求，洛城街道对22条乡道进行了修补提升，并以创建“省级道路交通安全示范镇”为契机，统筹推进振兴街、寒桥东西中心街、留吕镇区教育路、农兴街4条主干道路的升级改造，城乡路网结

构进一步优化。

道路畅通，百业兴旺。“我们运黄瓜、丝瓜、茄子时最怕蹭破皮，现在大棚路修好了，一点儿也不颠簸了，我们拉着菜进进出出更方便了。”站在村里大棚区的生产路上，李家村村民李永修赞不绝口。

“这两年，街道对27个村53500米生产道路进行改造提升，这是一条条方便群众的生产路，更是一条条通往老百姓心坎的民心路。”洛城街道党工委副书记方腾表示，他们不仅要把手路修好，更要把生产路维护好，为老百姓铺好“幸福路”“致富路”。

提升一条路，温暖一片心。如今，一条条宽阔平坦的道路联结城乡，带动了城乡各项事业快速发展，一条条承载群众期盼的道路，路况水平和服务能力正在全面提升。

## 吹响镇区“蝶变”号角 打造镇区治理样板

新炸的油条出锅了，香气诱人；锅里翻炒的栗子，香甜四溢；款式各异的服装鞋帽，琳琅满目……日前，在新搬迁不久的留吕大集上，人声鼎沸，好不热闹。

曾经“脏乱差”的马路市场，如今集体迁移至这个占地18亩且整洁有序的市场，既保住了延续百年的村民情感和记忆，又令村民有了安全放心的乡间交易场所。

“为了更好地传承保护‘留吕大集’历史文化特色，街道带领村‘两委’干部多次进行现场调研，最终完成了一次历史性的搬迁、改造、升级，成为一个布局合理、功能齐全的农贸市场。”留吕村党支部书记、村委会主任杨宝忠告诉记者，现在便利的交通、整洁的环境、规范的市场得到了村民、商户的纷纷点赞。

大集的变迁在留住了烟火气的同时，也让百姓的美好生活品质升级。近年来，面对街道东部与西部发展上的不平衡，洛城街道按照“一区引领，两翼驱动、全域协同”的发展思路和改革办法，推进实施了老寒桥、老留吕镇区焕新工程。

# 让幸福更有“质感”

——寿光市洛城街道全力办好民生实事持续增进民生福祉



△洛城街道鸟瞰图。

如今的老寒桥镇区，乱搭乱建，落地广告牌匾等都已不存在，整个街区变得干净整洁，秩序井然。

洛城街道人大工作委员会主任杨光告诉记者，街道成立工作专班，开展规范整治行动，着力解决道路改造提升、交通停车、市政管网、建筑立面、店招招牌、三线落地、路灯照明等问题，用“微改造、精提升”的绣花功夫，向群众交付具有人文特色和宜居美观的新街区。

当镇区人居环境在“加速跑”的同时，功能重塑、治理提效也在刷新“进度条”。高标准完成的新寒桥党建广场成了群众休闲娱乐的好去处，3处镇区小型商业综合体建设加速推进，盘活改造留吕高端工业园，精心打造寒桥农产品物流园……两个老镇区产业造血能力大大提升，“人、产、镇”深度融合的新时代功能区呼之欲出。

踏着经济社会发展的强劲鼓点，洛城街道留下了一串串解民忧、惠民生、聚民心的扎实脚印。洛城街道将始终坚持以人民为中心的发展思想，用一桩桩一件件群众看得见、摸得着的实事交出一份温暖的“民生答卷”，努力让发展更有“温度”，幸福更有“质感”。



△在洛城街道悦轩中学，学生们在良好的环境中学习。（资料图片）



△在洛城街道卫生院中心院区，工作人员为群众提供咨询服务。

# 土地集中流转 大田彰显活力

——峡山区岞山街道激活增收致富新引擎

△潍坊日报社全媒体记者 窦浩智 通讯员 于海洋

峡山区岞山街道共有耕地6.5万亩，其中粮食面积5.1万亩，蔬菜及其它作物面积1.4万亩。近年来，岞山街道积极探索乡村振兴新路径，大力推进土地流转和“大田托管”新模式，培育了一大批各具特色的新型农业经营主体，农业特色产业蓬勃发展，实现了经营户、村集体和村民多方共赢。截至目前，全街道共完成土地流转3.27万亩，占比50.3%，其中50亩以上土地流转1.8万亩。

## 精心谋划 顶格推进

岞山街道将土地流转作为“一把手”工程，成立由街道党工委书记任组长的土地流转工作专班，强化组织保障。全面摸排土地情况，打破村庄边界，形成社区连片的大田模块，充分挖掘土地流转潜力。同时，督促社区制定流转计划，每月督导，形成“书记抓、抓书记”的工作氛围。去年10月份以来，流转土地5031亩，其中，坡立村仅用1周就流转土地600余亩，展现了大田流转的岞山速度。

强化考核调度。街道制定了“土地流转”工作考核办法，将流转数量和占比作为重要考核指标与村党支部书记绩效工资挂钩，激发村“两委”班子干劲。紧盯秋收、麦收关键时间节点，实行日调度、周通报，促进工作快速落实。注重政策宣传。加强对农村土地流转和大田托管的正确引导，在颜家庄、南夏湾等典型村庄召开现场交流会，引导各村算好“增收账”，消除各村的畏难情绪。同时，利用横幅标语、广播喇叭、微信公众号、召开会议等多种方式大力宣传土地流转政策和先进典型，打消群众顾虑，加速工作推进。

## 完善服务 要素保障

全面完善设施配套，岞山街道依托项目建设带动，配套建设道路、水利、电力等基础设施，有效补齐农业基础短板，持续增强土地流转发展后劲。2023年，投资1720万元，建成8000亩高标准农田建设项目，新打机井10眼，新上变压器10台，疏通排水沟20.79千米，投资700余万元，实施水网联通工程，全面提升农田防洪抗灾能力，提高了农业综合生产能力，为土地流转提供基础保障。

持续做好服务保障。街道建立全流程服务机制，从地块考察、清障到签订合同实行专人包靠，及时解决矛盾纠纷。主动对接坤鹏农业、金丰公社等客商，现场考察土地资源情况。对经营大户提出的设施配套要求全力保障。2023年，在了解到多户客商对久远埠村周边地块因缺少变电设备，流转意向不强时，街道立即协调供电部门安装变压器，解决电压不足等问题，得到了投资客商的认可，最终流转久远埠村土地760亩。为满足金研大樱桃园区出行需求，投资285万元，硬化道路3326米，实现与潍峡北路、永大路贯通。

## 示范引领 全域推广

探索全域土地流转新模式。岞山街道在颜家庄村率先试点土地模拟流转，积极宣传土地流转政策，通过农户与村委签订委托合同的方式，顺利流转土地1006亩，基本实现了全域土地流转，村集体每年增收近40万元。街道充分总结颜家庄全域土地流转新模式，在全街道逐步推广。完善党支部领办合作社模式。积极发挥党支部领办合作社主体作用，因地制宜推动土地流转。以南夏湾村为例：村党支部牵头成立合和种植专业合作社实行自主经营，按照“集体经营、自负盈亏，保障租金，稳步增收”的方式，流转土地320亩，种植小麦、玉米，每亩年纯收益900元，村集体年收益近15万元。今年麦收，合作社的高产田亩产小麦720公斤。下一步计划再流转土地130亩，规模发展至450亩。为扶持合作社发展，街道党工委

积极帮助协调办理设施用地，建设晾晒场和农资库，进一步提升种植收益。

打造千亩流转示范区。在街道东部戈田、留戈庄社区探索千亩土地流转示范区建设，打破村庄土地边界，形成成方大片，便于土地流转。前期，两个社区多次联合召开村党支部书记会议压实责任。经过前期不懈努力，千亩示范区选地已基本敲定，正在组织签订模拟流转合同，秋收后即完成土地流转。

据悉，岞山街道将深入开展土地流转和粮食高产创建工作，激活增收致富新引擎，激发乡村振兴新动力，真正探索出一条集体增收、农民致富、农业增效，经营户、村集体和村民多方共赢的乡村振兴新路径。

图①：南夏湾村村民拿到了流转土地分红。

图②：大田集中机收作业。

图③：集中流转土地后，发展起土豆等作物多元化种植。

图④：大田无人机作业。（图片均为资料图片）

