

办好民生实事 激发基层治理新活力

潍城区精准发力 谱写高质量发展新篇章

多措并举筑牢 村级组织堡垒

本报讯（记者 刘晓杰）今年以来，潍城区始终把建强村级组织作为引领乡村振兴重要抓手，精准施策，奋力谱写党建引领乡村振兴新篇章。

着力提升村（社区）党组织书记综合素质，开展工作展示交流活动。抓好村后备人才选育，健全村“两委”班子，开展村级党组织分类推进整体提升三年行动。抓严抓实党纪学习教育，用好党支部“评星定级”管理举措，定期开展联合检查。辖区于河街道开展党群服务场所提升行动，指导35个村党组织书记制定“我为村庄发展办实事”重点突破项目，搭建平台组织村企联建、校地共建。

打造人才 集聚新高地

本报讯（记者 刘晓杰）近年来，潍城区积极实施人才强国战略，聚焦产才融合发展，强化人才引育创新。其中，于河街道积极搭建“引、育、用”平台，营造良好工作氛围，开启人才高地建设的新篇章。

举办人才政策宣讲活动，深入企业实地调研摸排人才需求，对接北京科技大学、青岛科技大学、潍坊学院、潍坊理工学院等多所高校开展人才共建活动，并与潍坊理工大学等签订校地合作框架协议。充分发挥党建引领作用，协调辖区内非公企业及“两新”组织形成合力。同时，街道定期组织企业员工参加各类培训，提升员工综合素质。

开展安全检查培训 增强监管工作能力

本报讯（记者 刘晓杰）为加强辖区安全生产监管工作能力，进一步提高业务水平，近日，潍城区乐埠山生态经济发展服务中心召开企业及“九小场所”安全检查培训会。

会议聘请专家授课，专家以《聚焦提高检查成效 强化消隐成果》为主题，从加强安全生产管理的重要意义及现状、安全监管重点关注的问题、基层重点行业领域安全监管内容等三个方面授课。通过此次系统学习，明确了基层工作人员的安全监管内容，为深入推进安全生产治本攻坚三年行动、维护辖区安全稳定提供坚实保障。

□本报记者 刘晓杰 通讯员 郭雅靖 文/图

“每次公益市集我都来看看，来理个发，量量血压血糖，这样的活动很亲民，我和邻居们都特别喜欢。”近日，在高新区新城街道鸢都社区党群服务中心门前的公益市集上，义诊、义剪、义卖等各类活动正热火朝天地开展着，居民李凤英和老姐妹正在排队理发。

便民服务、义务办理，志愿帮扶……像鸢都社区公益市集这样的活动，新城街道各社区都定期开展。今年以来，新城街道锚定“首善之区·品质新城”目标定位，以党的建设为引领，充分链接辖区资源，以社区党群服务中心为“圆点”，不断扩大服务“半径”，把惠民服务送到群众身边、送到居民心坎上。

新城街道辖小区302个，常住人口37.2万人，近年来，街道树牢“大党建”理念，细划划小195个网格，成立小区党支部60个、楼栋党小组475个，构建“街道—片区—社区—小区”四级组织架构，以党建筑牢向心力，实现管理服务全覆盖，推动各项工作落实落地。为进一步提升基层工作者尤其是中层干部的服务能力，新城街道深入实施“头雁计划”，举办社区书记“晒绩亮彩”半年述职会、干部大讲堂，多次组织社区书记到兄弟街道学经验，为街道经济社会高质量发展提供坚强组织保障。

北苑街道多维发力 建强基层治理共同体

本报讯（记者 刘晓杰）今年以来，奎文区北苑街道坚持党建引领，聚焦群众“急难愁盼”，“点线面”多维发力，着力完善基层社会治理体系，有效提升辖区群众的获得感、幸福感、安全感。

抓住矛盾调解“核心点”强化前端风控，依托“一站式”矛盾纠纷调解中心，将矛盾纠纷排查从“撒网式”排查向“精细化”管控转变。用好政务热线“连心线”优化中端服务，探索推行“社区+物业+城管+民警”联动机制。扩大志愿服务“覆盖面”深化末端治理，充分发挥社区大党委轴心引领作用，不断扩大“志愿朋友圈”。

福寿街社区打造“一起向美好”社区文化品牌

本报讯（记者 刘晓杰）近年来，奎文区大虞街道福寿街社区把城市文化社区建设作为加强和创新社区治理的重要推动力，紧密结合老旧小区示范点改造，打造新时代文明实践阵地，集聚优势文化资源融合，优化公共文化服务供给，拓展铸魂育人工作内涵，倾力打造“一起向美好”社区文化品牌，营造了文化润心、服务暖心的工作场景，提升了社区居民的获得感和幸福感。

打造“六个阵地”，用文化平台“聚资源”。福寿街社区围绕建设“里仁为美”的文化社区目标，采取结合旧小区改造建设一批、整合社区优势资源提升一批、挖掘闲置房屋拓展一批的办



织保障。基层治理，仅靠街道、社区工作人员“单打独斗”远远不够，街道广泛凝聚社会共识，深化

共驻共建，吸纳182名高校、企业、物业代表担任街道社区兼职委员，形成“党建引领 社会协同”

北苑街道优化营商环境 助力企业发展

本报讯（记者 刘晓杰）今年以来，奎文区北苑街道积极推进服务企业专员深入一线调研，以主动靠前服务助力企业发展实现“稳步加速跑”。

选优配强服务“领头雁”，落实街道领导+驻企联络专员+后台部门“1+1+N”协同联动机制，以资源倾斜、人员下沉、服务延伸等方式“一对一”动态包靠51家重点企业（项目），靶向发力打通办事堵点，深入推进“清障除弊·清风护航”专项行动，打造“15分钟企业服务圈”。盘活闲置商务楼宇2万余平方米，组织行业专家、商会代表和志愿者等热心人士成立企业服务“智囊团”。

区故事。

建强“四支队伍”，用志愿服务“润人心”。社区立足现有资源禀赋，聚集社会爱心力量，积极开展联动服务。“福益堂”做实“送健康”服务。引进山东福益堂健康管理有限公司，成立“福益堂”巾帼志愿服务队，定期为老人提供无偿服务。“一起向美好”做优“送爱心”服务。组建“一起向美好”公益互助志愿服务队，与辖区单位共驻共建，定期到辖区特殊人群家中走访。“福韵”做活“送演出”服务。社区成立“福韵”艺术团志愿服务队，组织团队创编和排演小品、快板、舞蹈等多种形式的作品，将优秀文艺作品送到居民身边。“福寿之声”做亮“送政策”服务。每周一、三、五定期通

过社区广播播报党的最新理论政策、社区动态、安全知识等内容。

做优“三个品牌”，让文化赋能“激活力”。在推动社区文化建设的过程中，福寿街社区致力于做优“三个品牌”，以激发社区活力，增强居民的归属感和参与度。做好“协同育人”品牌，积极支持学校教育，与辖区小学、幼儿园建立密切联系，定期组织“校社”交流活动。做亮“微宣讲”品牌，打造“福寿之声”微宣讲品牌。做优“大明星”品牌，发掘和表彰社区内的优秀志愿者、好邻居、最美物业人、金牌三长等群众身边的好人，用榜样的力量鼓励社区居民传递正能量，推动形成崇德向善、见贤思齐的良好风尚。

今年，新城街道找准改革的发力点和突破口，将物业类矛盾纠纷化解作为基层治理的重要范畴，高标准打造全市首个“一站式”物业矛盾纠纷调处中心，以“调解物业纠纷、增能社会治理”为主要职能，实现了各类物业矛盾纠纷化解在基层一线。

办好“小实事”，服务“大民生”。今年，新城街道指导辖区302个小区全面开展“办好一件民生实事”行动，把“物业要干的事”与“群众期盼的事”结合起来，共收集涉及基础设施完善、人居环境改善、小区品质提升等12个方面369件民生项目，真正让实事惠民生、暖民心、顺民意；为了方便居民办理业务，36个社区全面开展“周末不打烊”错时延时服务，计生证明“一站式”办理等，最大限度为居民提供便利。

卧龙社区楼栋自治 加强老旧小区管理

本报讯（记者 刘晓杰）近年来，奎文区北苑街道卧龙社区党委以“楼栋自治”为切入点，将老旧小区治理服务直通到“楼”，精准入“户”，探索居民自治有效实践。

队伍规范化，坚持夯实“社区党委—小区党支部—楼栋党小组—党员中心户”四级架构，组建“三长”队伍，开展“学演练”培训，不断强化楼长履职技巧。服务自主化，成立“和风”老房修缮调解队，组织小区党支部与楼内居民共商共议、群策群力，为民解困。保障机制化，社区党委针对老旧小区管理，探索性设立楼道自治金，并推选楼内专人分别进行保管、使用和监督。

寒亭区：办好惠民微实事让群众得实惠

改造村级活动场所 优化基层服务环境

本报讯（记者 刘晓杰 通讯员 曹玉坤）今年以来，寒亭区固堤街道紧紧锚定乡村发展短板，将村级活动场所改造提升作为关键抓手，全力优化基层服务环境，为乡村治理与民生保障按下“加速键”，打通服务群众的“最后一公里”。

精准把脉绘蓝图。组建街道专项调研小组，深入各村实地勘察，建立现有村级活动场所情况台账，避免“一刀切”式盲目建设。广纳民智优体验。通过召开村民代表大会，设立意见征集箱、线上交流群互动等多元渠道，广泛收集村民对活动场所功能设置、设施配备等方面意见建议，严格把控质量关口，功能延展提效能。完成8个村的村级活动场所标准化提升，实行“一站式”办理，让村民少跑腿、好办事，切实享受便捷政务服务。

盘活社区资源 让群众“得实惠”

本报讯（通讯员 王耀强 庄均川）今年以来，经济区积极探索社区创收增收发展新路径，通过市场化运作盘活社区资源，发展社区公共经济，提高社区“自我造血”功能和为民服务能力，为社区治理的可持续发展注入发展动力。

强化顶层设计，区里下发社区创收增收工作指导性意见，为基层探索创收增收提供政策保障。创办开设“书记论坛”，以增强社区“自我造血”能力为主题，群策群力共谋幸福思路。目前，社区主要采取闲置资源盘活，引入三方合作、平台租赁和强强联合等发展模式，不断激活社区经济，实现自我造血功能，将社区资源优势转化为经济发展动能，提升社区为民服务水平。锦绣社区对接潍坊安欣物业管理有限公司打造社区创客街区共富小屋项目，建设10个对外出租小屋，全面完成招商，共为社区增收1.8万元。

“公益集市” 让群众尽享便利

本报讯（通讯员 王路坤）今年以来，寒亭区开元街道以“公益集市”为纽带，将各类公共服务资源系统整合，打包下沉，组团到社区送服务，不断为民生“加码”、为幸福“提速”、为生活“添温”，让幸福开元真正被群众“看得到、摸得着”。

汇集各类资源，谱写服务新篇。街道精心策划“公益集市”，共开展“公益集市”60余场，累计链接政府组织和企业单位100余个，覆盖40余个小区，服务群众超过2万余人次。悉心倾听民音，全力纾困解难，在“公益集市”设立“物业面对面”等多种诉求收集渠道，形成一线回应诉求、就地解决问题、高效服务群众的工作机制。边服务边提升，以实践促成长。为提升“公益集市”活动成效，街道先后培育程峰志愿服务队、战旗志愿服务队等30余支社区社会组织，依据组织职责和成员专长提供特色服务。

优化提升营商环境 激发经济发展活力

本报讯（通讯员 王路坤）今年以来，寒亭区开元街道始终将营商环境建设作为经济社会发展的重要推手，把项目引进来，让项目留得住，不断优化提升营商环境，激发经济发展活力。

突出项目为王，着力优化发展环境。街道充分用好以商招商、产业链招商、园区招商等方式，全力攻坚总投资69亿元的6个优质项目。成功引进“花田拾光”田园综合体、盛禾生态农业项目、亿丰中药材种植基地等多个项目。突出精准服务，着力优化营商环境。街道抽调骨干力量成立服务团队，25名服务专员包靠101个企业、重点项目，“一对一”帮助企业解决实际问题，助力企业发展。突出便捷高效，着力优化政务环境。聚焦企业需求，以街道便民服务区大为依托，打造街道“一站式”惠企服务平台，为群众、企业提供专人帮代办服务，实现群众和企业“进一扇门办多件事”的便民化服务。

“品牌+产业” 助推村集体经济发展

本报讯（记者 刘晓杰 通讯员 陈潇）今年以来，寒亭区立足工作实际，坚持问题导向，目标导向、效果导向相统一，深入开展“一村一产”行动，以党建为引领，助推村级产业发展，村集体经济壮大。

固堤街道大常滩村立足本村农业发展实际和上级靠靠单位资源优势，积极对接区高铁北站管理服务中心，借助潍坊北站党群服务中心服务台、青潍空铁快线候车区等服务区域进行产品展示，通过统一购销等方式为当季农产品及特色商品进行推介。依托村集体领办合作社，发动种植户现金入股，采取“精品销售+市场批发”模式，进一步促进村集体增收。打造“一品常囍”农业品牌，将首批上市萝卜进行“一品常囍”品牌运营销售。

多措并举 搭建“赢在中层”练兵场

本报讯（记者 刘晓杰）今年以来，寒亭区高里街道认真贯彻落实市、区“赢在中层”活动工作要求，全面加强中层干部培养管理，充分发挥好中层干部承上启下关键作用，锻造堪当事业发展重任的“中坚力量”。

理论学习“筑基”。结合主题党日、党员集中学习等，持续推进党纪学习教育常态化长效化，定期组织中层干部读原著、学原文、悟原理。培养措施“支撑”。制定街道深化“赢在中层”行动的四条措施，聚焦入职帮带、实践锻炼、关心关爱、成长路径等各个方面，系统谋划，整体设计中层干部培养路径。培养帮带“护航”。健全中层干部导师帮带培养制度，为街道中层干部配备工作导师，真正“传”出知识、“帮”出成长、“带”出骨干。

交叉互查补短板 提升监督质效

本报讯（通讯员 庄均川）近日，经济区张氏（总部经济）发展中心组织城市社区纪检监察员和农村社区监督员（简称“两员”）开展了交叉互查活动，进一步激发“两员”监督积极性，切实发挥其“前哨”“探头”作用。

为确保此次交叉互查精准高效，发展中心提前组织召开“两员”专题会议，对工作进行了详细部署，重点围绕党组织“三会一课”、“三资”管理、差异化考核、党风廉政教育落实、日常监督、矛盾纠纷排查化解等重点工作进行交叉互查。为进一步破解监督基础薄弱、熟人监督困难、监督力量分散等基层监督的难点堵点，今年以来，张氏（总部经济）发展中心通过自荐与民主推荐相结合的方式，在9个社区、18个村选优配强“两员”27名，实现了社区、村纪检监察力量全覆盖。

聚焦民生“小切口” 办好惠民“微实事”

本报讯（记者 刘晓杰 通讯员 王萌）“非常感动，这么冷的天，给我们送来了热气腾腾的饺子，街道、社区和好心人对我们的帮助让人心里热乎乎的。”12月21日，寒亭区寒亭街道益新街社区居民谭志亮说。近日，街道、社区联合物业企业等红色合伙人走访慰问高龄老人、困境儿童、特扶家庭、环卫工人和外卖小哥等群体，开展“冬至饺饺香，情暖久久长”等活动，传递社会温暖，搭起一座座爱心桥梁。街道还组织工作人员认真摸排困难群众过冬需求，关注他们的生活状况以及居住条件，排查水电供暖问题，保障及时发放补贴，为群众温暖过冬、安全越冬保驾护航。

为了给辖区居民营造温暖港湾，构建和谐环境，提升为民服务水平，寒亭街道从“小切口”切入，将民生关怀融入每一个细节之中，从环境整治到健康保障，从节日关怀到入户走访，每一

项举措都彰显了对居民多元化需求的深切关注与积极回应。

以“干净、整洁、有序”为目标，充分发挥各村党员干部示范引领作用，利用广播、标语、微信等载体，发动群众、出动机械，紧盯各村主干道、村头巷尾、房前屋后等薄弱环节，实行每日巡查、随脏随清、不留死角；针对村庄连村路、沟渠、村周边等重点区域，对杂物堆放、残余秸秆杂草、生产生活垃圾等进行“地毯式”大清理大整治。

紧盯城乡居民基本医疗保险缴费节点，通过公众号、视频号、微信群等平台，定期发布医保政策解读、缴费指南及常见问题解答，扩大宣传面，各社区依托“有事您说话”居民服务日，发放医保宣传明白纸，耐心帮助居民解决医保缴费问题。向居民传达医保缴纳的重要时间节点、缴纳方式及相关政策，进行精准服务，落实群众健康保障。