潍坊日报

2025年8月2日
星期六
农历乙巳年 闰六月初九

中共潍坊市委机关报
国内统一连续出版物号CN37-0041
第13670期 今日四版

新派客户端 新派平面传播公众号

习近平同尼泊尔总统鲍德尔就中尼建交70周年互致贺电

据新华社北京8月1日电 8月1日，国家主席习近平同尼泊尔总统鲍德尔互致贺电，庆祝中尼两国建交70周年。

习近平指出，中国和尼泊尔山水相连，友好交往源远流长。中尼建交70年来，无论国际和地区形势如何变化，两国始终相互尊重、平等相待、互利合作，树立了不同社会制度和大小国家间友好相处的典范。近年来，中尼关系健康稳定发展，政治互信持续增强，共建“一带一路”及各领域合作日益拓展，中尼面向发展与繁荣的世代友好的战略合作伙伴关系不断深化。

习近平强调，我高度重视中尼关系发展，愿同你一道努力，以两国建交70周年为契机，弘扬传统友谊，加强各领域交流合作，推动中尼关系更好惠及两国人民，为地区和平与发展贡献力量。

鲍德尔表示，尼中建交70年来，始终坚持相互信任、主权平等、和平共处，两国友谊久经考验。中国是尼泊尔值得信任的邻居和发展伙伴。尼方感谢中国长期支持尼泊尔发展、尊重尼泊尔主权和独立。尼方坚定奉行一个中国原则，期待同中国携手前行，进一步深化各领域合作，实现和平、进步和繁荣的共同愿景。

同日，国务院总理李强同尼泊尔总理奥利互致贺电。

刘运到市市场监管局调研时强调

深化改革创新 优化监管服务 以高质量市场监管服务高质量发展

本报讯 （记者 付凯 刘福文）8月1日下午，市委书记刘运到市市场监管局调研。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于市场监管的重要论述，认真落实省委、省政府工作部署，持续深化改革创新，着力优化监管服务，加快推动市场监管体系和能力现代化，以高水平市场监管服务高质量发展。市人大常委会副主任冯纪伟参加。

去年，我市成功获批建设国家地理信息专用仪器计量站、国家热水流量计量站。刘运来到市计量技术研究院产业计量中心园区，认真听取国家专业计量站建设发展工作汇报，详细了解实验室运行、人员配备、业务开展等情况。他强调，要发挥计量技术优势，高标准推进国家专业计量站建设工作，加快推动计量和产业融合发展，努力打造立足潍坊、服务山东、辐射全国的高端检验检测服务平台。

在市市场监管局，刘运主持召开座谈会，听取有关情况汇报，对全市市场监管系统的工作成绩给予肯定。他指出，市场监管工作一头连着经济发展，一头连着民生福祉，职责多、任务重、社会关注度高。要主动服务全国统一大市场建设，全面对标“五统一、一开放”基本要求，着力规范涉企执法监管，坚决清理各种隐性壁垒，依法打击妨碍公平竞争的违法行为，努力营造最优营商环境，更好激发市场主体动力活力。要全面加强质量标准建设，用好科技创新标准化城市试点机遇，深入开展质量品牌提升行动、特色产品提升行动，做优做强“潍有尚品”品牌，持续加强知识产权保护，为培育发展新质生产力提供有力支撑。要更好统筹发展和安全，深化全过程、全流程、全链条监管，大力开展重点领域专项整治行动，坚决守住守牢食品药品、产品质量、特种设备安全底线。要以开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育为契机，持续锤炼作风、提升本领，为推动高质量发展提供坚强保障。

联科科技：以“窄”破局 以“专”制胜

走在前 挑大梁
产业链上的山东好品牌

□本报记者 于菲 文/图

日前，走进山东联科科技股份有限公司的二氧化硅生产车间，记者看到，自动化输送管道将原料送入反应釜，中控室内大屏幕上温度、压力等关键参数实时跳动，操作人员通过控制系统远程把控设备运行与工艺细节，智能化生产的高效与精准勾勒出这家细分领域龙头企业的现代化图景。

作为全国第二大二氧化硅生产企业，亦是国内唯一同时具备二氧化硅和炭黑均衡产能的企业，联科科技在精细化工领域的深耕底气，不仅来自规模优势，更源于对产业链的深刻理解。

自2001年成立以来，公司始终专注于二氧化硅与炭黑的研发、生产与销售，用二十余年的坚守在细分赛道上打磨实力。如今，130余项专利见证着技术突破的足迹，公司也先后被评为高新技术企业、国家级专精特新“小巨人”企业，并于2021年成功登陆深交所主板。2024年，公司二氧化硅、炭黑产量分别达21.24万吨、16.54万吨，同比增长27.72%、25.62%，在稳健增长中展现出强劲的发展势能。

△工作人员正在调试设备参数。

产业更迭的浪潮中，提前布局是对产业链深度掌控的关键。随着新能源汽车绿色轮胎的推广，联科科技敏锐捕捉到市场风向，用技术创新构建起不可替代的产业优势。

“公司研发的高分散二氧化硅产品，通过特殊的表面改性技术，能在橡胶基体中实现均匀分散，不仅显著提升轮胎的抗湿滑性能、降低滚动阻力以适配新能源汽车的低能耗需求，更能增强耐磨性以保障行车安全。”公司技术部部长李祥凯告诉记者，如今，这类产品不仅占据国内绿色轮胎原料市场的重要份额，还延伸至饲料添加剂、涂料、牙膏等行业，产品远销欧洲、韩国及东南亚，成为企业打开国际市场的“金钥匙”。

向“新”向“高”的步伐不止于此。在炭黑领域，联科科技的布局同样展现出“先人一步”的战略眼光。当多数企业仍扎堆于传统橡胶补强用炭黑市场时，公司已将目光投向能够打破技术壁垒的特种炭黑领域，而高压电缆屏蔽料用纳米碳材料的自主研发，正是其撕开市场缺口的关键“一役”。

在子公司山东联科新材料有限公司的生产基地，10万吨/年高压电缆屏蔽料用纳米碳材料项目（一期）的车间里，智能生产线正高速运转。“这个项目的投产，标志着我国高压电缆屏蔽料用导电炭黑彻底告别国外垄断，实现国产化量产。”李祥凯的话语中难掩自豪。

据悉，高压电缆屏蔽料用纳米碳材料是保障电网安全运行的“神经末梢”。在此之前，该领域的技术和材料一直受国外企业的垄断，国内市场需求巨大但供应不足。

（下转4版）

奋进2025·潍坊发展半年答卷

为现代化强市建设添砖加瓦

——我市以实干为笔绘就城市建设高质量发展民生画卷

□本报记者 赵金凤 通讯员 祖金华

潍坊清平路跨铁路立交桥上，车流如织；保障房小区里，老人带着孩子在楼下花园漫步……从热火朝天的建设现场到安居乐业的民生图景，今年以来，我市以党建为舵、以实干为桨，在城市建设的壮阔画卷上挥毫泼墨，让住建事业的高质量发展成果，化作市民眼中可见可感的幸福变迁。

红色引擎领航 队伍淬炼显担当

走进市住建局党建活动室，“三个一”行动成果展示墙前总有干部驻足学习。这一创新举措串联起5次主题党日活动的生动实践，让党建与业务从“两张皮”变为“一盘棋”——项目工地上的“临时党支部”解决施工难题，审批窗口的“党员先锋岗”提速办事效率。相关经验获市委主要领导肯定并被省住建厅推广，成为行业党建的“潍坊样本”。

“清廉住建”的底色越擦越亮。市纪委专家的廉政讲座座无虚席，“住建青年筑守清廉”座谈会上年轻干部的誓言掷地有声，常态化警示教育让“廉洁弦”时刻紧绷。而“赢在中层”干部讲堂里，专家授课与一线经验分享碰撞出智慧火花，3场专题培训为1300余名干部职工“充电赋能”，一支能啃硬骨头、善打攻坚战的住建铁军正茁壮成长。

筑牢底线谋转型 产业升级添动能

“安全培训不是走过场，是给咱工人的‘护身符’！”参加完“开工第一课”的建筑工人王师傅说。今年以来，全市住建系统1300余人次接受安全生产“沉浸式”教育，从隐患排查到应急演练，安全意识渗透到每个施工环节。更令人振奋的是，《潍坊市建设工程消防技术专家库管理办法》的出台，让消防审验有了“智囊团”，相关做法跃居全国前列，为城市安全筑起坚实屏障。

清平路跨铁路立交桥打通城市南北通道，让市民出行更便利。（资料图片）

房地产市场“稳”字当头，建筑业转型“质”效双升。市住建局打出政策组合拳，为“两大产业”注入强心剂。

房地产市场的暖意，从售楼处的人气里就能读出。1.55亿元购房消费券点燃置业热情，“好房惠购节”上2100余套房找到新主人，高品质住宅试点项目让“住有所居”迈向“住有宜居”。建筑产业的转型之路更显开阔：550万平方米绿色建筑拔地而起，81万平方米装配式建筑勾勒出现代天际线；潍坊建筑企业的旗帜插上卡塔尔、阿曼的土地，西北区域党支部成为“走出去”大军的“桥头堡”；“节能门窗惠民活动”里，市民用实惠价格换上环保新窗，华建铝业专场对接会促成的产业链合作，正让“潍坊铝材”走向高端舞台。

（下转2版）

感知民生温度

签房即贷 一站办妥

——我市推行二手房公积金贷款“一站全办”

□本报记者 窦圆娜
通讯员 张 聚

从往返于房产公司、银行、公积金中心到“一站全办”，潍坊市住房公积金管理中心创新推行的二手房“签房即贷”一站办妥服务，不仅解决了市民“多头跑、反复跑”的烦恼，更以“数据多跑路、群众少跑腿”的服务理念，进一步优化了二手房交易流程，释放了住房消费潜力，为稳市场、促消费注入了新动能。今年以来，我市共发放公积金贷款26.50亿元，支持购房消费面积82.58万平方米，真正实现了便民惠民与市场活力的“双提升”。

“市住房公积金管理中心和银行联合办公，房屋签约、公积金贷款都能一块办，买房、卖房都省事了。”近日，在位于奎文区的一家房产经纪公司签约服务中心，正在办理房屋买卖交易的市民，对市住房公积金管理中心创新推出的二手房“签房即贷”一站办妥服务连连称赞。

记者在现场看到，买卖双方在房屋中介的“见证”下，首先在签约区完成购房合同签订。随后，他们带着准备好的身份证、房产证等材料，移步至一侧的公积金服务窗口，驻点的银行工作人员早已准备就绪，开始为买卖双方办理贷款手续。整个过程买卖双方无需东奔西跑，只要材料齐全，公积金贷款手续就能又快又顺畅地办完。

正在办理公积金贷款的曾女士表示，之前听说买二手房交易程序比较复杂，她还为此专门咨询了市住房公积金管理中心，得知在中介这边可以一次性办完，她就赶紧和银行进行了预约，当天带好所有材料过来，仅用了不到两个小时，签完了购房合同，办好了公积金贷款申请。

过去，职工购买二手房办理公积金贷款往往要经历到房产经纪公司咨询、到银行评估贷款额度、到房产经纪公司现场签约、到银行进行贷款申请等流程。这些繁琐的手续，不仅影响了交易效率，更制约了二手房市场活力释放。

“为解决购房人来回跑的问题，我们主动顺应二手房交易规模化发展新趋势，优化调整工作流程，在房产经纪公司前置公积金现场服务窗口，购房职工可在交易后直接办理公积金贷款，实现了合同签订、贷款申请、不动产抵押登记等环节一站办理，做到了‘只跑一次’‘一次办好’。”市住房公积金管理中心贷款管理科科长代振国说。

“购房者只需携带材料跑一次，即可同步完成购房交易与贷款全流程。现在一个窗口每月能办理七八十笔公积金贷款业务，办理速度和数量较以往都有大幅增长。”代振国表示，自服务推行以来，全市已办理574笔“一站式”公积金贷款，发放贷款资金2.61亿元。

在创新优化服务的同时，市住房公积金管理中心同步打出政策“组合拳”：下调贷款利率、降低二套房首付比例、提高贷款额度、延长贷款年龄限制至退休后5年……多项“新政”精准对接市民住房需求，为我市住房消费市场注入新活力。今年以来，我市住房公积金贷款工作成效显著，共发放公积金贷款6234笔，26.50亿元，带动购房消费面积82.58万平方米，有力地支持了职工住房消费，也为促进房地产市场平稳健康发展注入了强劲动力。

从“群众来回跑”到“数据协同跑”，二手房公积金贷款的“一站式”突破，是潍坊优化营商环境、提振消费信心的缩影。市住房公积金管理中心将把该服务模式推广至更多房产交易场景，让更多市民享受到政策红利及便捷服务。

全市首个车位使用权公证备案平台正式上线

本报讯 （记者 王晓萌）为提升城市车位资源规范化管理水平，日前，潍坊市昌潍公证处正式推出“车位使用权公证备案平台”，成为全市首个通过“公证+区块链”技术解决无产权车位权属管理难题的数字化服务平台。该平台依托微信小程序，整合人脸识别、电子签名及区块链存证等前沿技术，为市民提供一站式车位备案、查询及流转服务，标志着潍坊市在智慧城市建设和公共法律服务创新领域迈出关键一步。

平台开发过程中，昌潍公证处充分运用三项核心技术保障服务可靠性：区块链存证，所有备案信息实时上链；双重非对称加密，保护用户隐私及交易安全；智能化审核，通过大数据比对与人脸识别技术，3分钟内完成身份核验。

用户在微信小程序搜索“潍坊市车位使用权公证备案平台”，根据页面要求填写相关身份信息、车位信息，并上传相关凭证、文件等材料，即可完成备案申请提交。用户提交申办订单后，公证员会对相关的身份信息和材料信息进行严格审核。审核通过之后，系统将自动生成具有法律效力的电子备案证明，并发送至用户。

“电子备案证明采用区块链技术存证，具有防篡改、可追溯、可核验的特点，为车位使用权提供了有力的法律保障。”昌潍公证处工作人员介绍，该平台具备完善的信息管理功能，不仅可以对车位的初始备案信息进行记录和管理，还能对车位使用权的流转变更进行实时跟踪和备案，确保车位流转过程的透明化和规范化，方便后续查询和管理。

临朐启动城区公园设施提升工程

同步新建7处装配式公厕

本报讯 （记者 周晓晴 通讯员 宋顺国）日前，临朐县启动城区公园设施提升工程，计划对7处口袋公园及街头游园进行系统改造，并新建7处装配式公厕，计划项目总投资495万元，预计今年12月份全面完工。

据了解，此次改造范围覆盖石门绿地、惠中园绿地、兴隆路与骅邑路交叉口东南角绿地等7处公园绿地、口袋公园、街头游园、沿河公园、马拉松赛道等，维修内容包括廊架、照明、闸坝、管理房及配套设施等的提升。其中，城区口袋公园及街头游园维护维修，主要包括地面铺装、坐凳修复、景观小品墙面粉刷、苗木补植，同时增设绿篱隔离带、树池座椅、健身器材、无障碍通道等。对弥河风景区零星绿地及设施，主要工作是积水点安装雨水箅子，更换部分坐凳，更新警示牌、挡车柱等。

本次施工将同步新建7处装配式公厕，选址包括黄龙沟公园、沙滩公园弥河东岸、卜家小河公园西岸等市民集中活动区域。这些公厕采用先进的装配式建造工艺，具有施工快捷、环保节能等特点，能最大限度减少对现有环境的影响。

据悉，该工程是临朐县为完善城市功能、提升人居环境采取的重要措施。项目完成后，将显著提升市民游园体验，解决公共场所如厕难题，让城市公共空间更加便民利民。

热线：8196080 邮箱：wfrb999@163.com 值班总编 王志刚 王光伟 值班主任 张金萍 陈杰 责编 李金华 美编 马哲舵 校对 官怀胜 孟彦泽