

预防为先 实战赋能

——市消防救援支队开展“双随机”演练

□本报记者 张韶华
通讯员 李红娜 文/图

近日，潍坊市消防救援支队联合市住建部门开展的“双随机”演练正在各个小区悄然上演。在寒亭区寒亭街道新力帝泊湾小区，消防宣传员与住建部门工作人员直接走进小区地下车库开展突击式演练，按下手动报警器的同时开始计时。

“这次模拟演练的是车辆自燃场景，重点检验物业团队初起火灾扑救、人员疏散、应急联动的全要素处置流程。”消防宣传员张然表示，“考核小组”将通过“现场打分+精准点评”的方式，对照应急响应速度、初起处置规范程度、人员协同效率等指标进行量化考评，建立问题整改台账。针对各小区整改情况，后续还将通过“回头看”督导机制，形成“演练、考评、整改、复查”闭环，倒逼物业单位压实消防安全主体责任。

“双随机”演练既检验居民小区消防设施器材实际运行情况，也检验物业公司应急处置能力。与此同时，一套聚焦企业消防安全需求的“组合拳”也在全市范围内连环出击。

“此次消防培训内容充实、针对性强，既解决了我们日常消防管理中的困惑，也让大家对火灾风险有了更加清晰的认识，进



△消防救援队伍比武竞赛现场。

一步增强了全员的安全责任意识。”高新区新钢消防救援站相关人员到华电潍坊发电有限公司开展消防安全培训后，公司武保部主任辛志刚这样评价。

此次安全培训，不仅针对企业重点区域开展安全巡查，还通过现场授课，确保企业员工熟练掌握灭火器使用、初起火灾扑救和疏散逃生技能。华电潍坊发电有限

公司员工刘益成分享了自己的感受：“这次培训非常实用，尤其是实操环节，让我真正掌握了灭火器和消防水带的使用方法。”

冬季是企业生产经营旺季，潍坊市消防救援支队以“精准帮扶、实战赋能”为核心，通过上门培训、隐患排查、实操指导等方式，帮助企业筑牢冬季消防安全防线。

而在昌乐县五图街道庵上湖村，该县

消防救援大队宣传员潘振明与供电公司志愿者组成宣传小队，以“问答互动+方言科普”的方式，走进村民家中开展消防宣传。“大娘，冬天用火用电多，给您分享一句口诀：出门不忘三件事儿，灭火、断电、关燃气。”潘振明一边用通俗易懂的方言讲解冬季防火要点，一边细致排查村民家中的电气设备、线路老化、燃气管道泄漏等安全隐患。对排查出的每处隐患，他都会现场进行提醒、协助整改，并登记在册安排后续跟踪，确保整改到位。

寒亭区消防救援大队则通过一场消防主题直播活动，与网友就消防安全展开热烈互动，消防宣传员通过“线上提问+实时答疑”的互动环节，针对性地解答了居民关心的各类消防难题。直播结束后，大队还将直播回放及核心知识点整理成短视频与图文资料，通过微信公众号、视频号等媒体平台持续推送，让消防知识融入群众的日常生活之中。

从“双随机”实战演练的闭环督导到走进企业开展帮扶指导，从走村入户的精准宣传排查到线上直播的趣味“云科普”，潍坊市消防救援支队多维聚焦、精准推广，进一步增强群众消防安全意识，提高社会抗御火灾能力，推动冬季消防安全工作向主动防控转变，将覆盖全域的冬季消防安全“防护网”越织越密。

“幸福上口”喜事多

□本报记者 孙希明
通讯员 王彦 王菁 文/图

65个行政村实现消防栓全覆盖，“分钟级”应急供水保障圈全面形成；全镇首个游泳健身中心投入使用，学生体育健身水平迈上新台阶；多个养老服务中心即将开业，群众“家门口养老”指日可待……日前，记者在寿光市上口镇采访时发现，随着一件件民生实事的落地，一张张“民生清单”变成这里人们实实在在的“幸福账单”。记者随手记录二三事，以作例证。

“自从村里完善消防栓，心里觉得更踏实了。”东景明村党支部书记李少军告诉记者，这次镇上破解镇村消防设施薄弱难题，开展消防设施提升攻坚行动，为乡村振兴和群众生命财产安全筑起一道防线，群众反响很好。

上口镇此次消防设施提升攻坚行动划分四大区域，在村庄大街主干道及人口密集区布设消防栓，按照每村至少一个的标准，实现消防栓全覆盖；在8个连片大棚种植区设置消防栓，满足初期火灾快速处置需求；对135家重点企业实施消防设施



△西堤村举办饺子宴。

改造，查漏补缺，提升企业消防安全指数；“干线串联、多点辐射”的供水网络，同时在部分交通干道沿途布设消防栓，形成

清单，构建起了“人人有责、即时响应”的管护机制。

“一老一少”是“幸福上口”建设的重要着力点。记者在这个镇游泳健身中心看到，这里设有深水区、更衣室、淋浴间等基础功能区域，配备先进的净水化系统和全覆盖安全监控设施，教练团队均具备国家认可的职业资格证书。镇教育学区工作人员韩书茂说：“这是上口镇首个游泳健身中心，严格按专业标准建造，能满足学生的游泳学习、训练需求，助力孩子们健康成长。”

确保老年人拥有高质量的晚年生活，是上口镇念兹在兹的要务。今年以来，该镇构建多元化养老服务体系，建设两处养老服务中心，位于西方吕东村的怡家养老服务中心正加紧收尾，准备迎接老年人入住。据村党支部书记万里介绍，养老服务中心是在旧学校基础上改建而成，设医务室、娱乐阅览室、康复活动室等，以全方位护理康复为特色，面向社会招收自理、半自理、失能失智老人。据了解，与其一同即将开张的还有康乐园健康养老中心，也提供品质化、专业化养老护理服务，共同托起老年人“稳稳的幸福”。

开元街道 “数字党建”赋能流动党员管理

本报讯（记者 刘晓杰）近年来，寒亭区开元街道积极探索新时代流动党员管理服务新路径，确保党员“流动不流失，离乡不离党，归队有作为”。

织密组织网络，让流动党员“安家”。开元街道率先发力，着力构建“街道党工委-社区党支部-网格党小组”三级组织网络，进行拉网式排查，建立完善信息库，实行动态更新管理。优化教育管理，让流动党员“安心”。创新学习载体与模式，充分

利用微信群、公众号等线上阵地，定期推送学习资料，开展“云端”党课和主题讨论，打破时空限制。同时，结合线下“三会一课”、主题党日等活动，邀请流动党员参与，搭建作用平台，让流动党员“有为”。更好地发挥党员的先锋模范作用，街道注重引导流动党员将异地获得的先进理念、专业技能与本地发展相结合，为他们搭建施展才华、服务乡邻的舞台。

相州镇 开展常态化护河志愿行动

本报讯（记者 张耀中 通讯员 王海洋）进入11月以来，诸城市相州镇以“精准护河、全民共治”为主线，深入推进常态化护河志愿行动，将冬季河湖管理与生态宣传紧密结合，为河流筑牢生态防线，绘就一幅“水清、岸绿、景美”的生态画卷。

志愿活动突出“靶向治理”特点，针对冬季落叶堆积、枯木阻塞等季节性难题，该镇提前制定工作清单，组织志愿者队伍进行专项攻坚，沿流域

岸线展开网格化作业，并加大宣传力度，通过微信群普及护河知识，增强群众生态文明意识，营造全民参与、共同守护的良好氛围。为提升河道管护实效，该镇还创新构建“镇-社区-网格”三级责任体系，引入“河长+网格员+志愿者”联动机制，通过每日动态巡查，及时发现并迅速反馈整改，形成“巡查-反馈-整改”闭环管理，确保河道治理无盲区、管护无死角。

峡山区教育科学研究中心 推出实验教学“四步法”

本报讯（通讯员 郑婷婷 左秀芝 曹庆超）近年来，峡山区教育科学研究中心立足区域教育发展实际，创新推出“四步法”，为全区各校开展规范、高效实验教学注入动能，助力实验教学水平提升。在2025年山东省中学生科学实验比赛中，峡山区一支队伍斩获省一等奖。

集中研讨实验实施路径，利用全区寒暑假的课程研究共同制定教学计划和实验计划，结合日常的全区集中教研，对最近需要做的实验进行研讨，共同优化实验器材和实验过程，研讨实验的难点和突破措施，为顺利完成实验做好准备。

学科群内展示实验过程，各校科学学科教师将实验过程的图片和成果在学科群内展示，并将实验过程中新生成的问题进行分享，群内进行二次商讨，在不断展示交流过程中使实

验的过程更加科学、规范。入校调研了解落实情况，利用各类活动，进校后对部分学生进行问卷调查。问卷主要从实验教学的基本情况、实验的准备、实验实施和评价四个维度，以此了解学校是否真正落实实验教学以及实验教学中师生的态度，为进一步督促各校落实实验教学做好数据支撑。

利用全区实验抽测，推动各校开展实验教学。每学期第一学期对所有中小学的科学学科进行实验抽测，随机抽取年级、班级，每个学科6名教师以及任课教师。从实验准备、师生实验操作得分和与学生座谈等三个方面整体评价学校，奖励成绩优秀的学校并对落后学校进行帮扶。利用抽测激发教师实验教学的热情，助力全区各校开展实验教学。

寒亭区霞飞路小学 多措并举加强课间安全管理

本报讯（通讯员 冯岩 尹晓丹）近年来，为破解课间安全管理难题，寒亭区霞飞路小学摒弃“一刀切”禁令，以精准引导推动管理，从被动看管转向主动预防，兼顾学生安全与课间活力。

该校充分利用楼道、大厅闲置空间，设立阅读角、棋艺区、益智坊等“主题式安全活力角”，分散课间人流，满足学生多样化活动需求。推行“游戏资源包”轮转制，为各班配备棋类、跳绳等器材，每周轮换

更新，以新鲜感引导学生文明有序游戏，减少追逐打闹隐患。建立“安全观察员”制度，选拔学生错班值勤岗，通过非同班同学友善提醒与行为示范，提升安全疏导实效，凝聚同伴育人力量。同时该校还依托空间重构，资源流动，同伴教育三大策略，以低成本举措破解管理难题，既筑牢校园课间安全防线，又充分释放学生活力，实现安全与体验双赢，为校园安全管理提供借鉴。

寿光现代中学 打造高素质教师队伍

本报讯（记者 何赛 通讯员 武红霞 徐淑荣）近日，在寿光现代中学高二年级的课堂上，青年教师刘汉桐正专注地观摩优秀教师示范课。得益于学校开展的常态化教研机制，让她在短短两年内迅速成长为教学骨干。青年教师的成长轨迹，正是学校创新教师培养模式的一个生动缩影。

近年来，学校党委在寿光市委教育工委领导下，锚定为党育人、为国育才“初心使命”，以党建为引领，将教师队伍建设作为核心战略，通过“铸魂、赋能、融合”三维发力，着力打造政治坚定、业务精湛的高素质专业化教师队伍，为教育高质量发展注入强劲动能。

党建领航铸魂，筑牢育人“压舱石”。学校党委制定《教师职业行为负面清单及失范行为处理办法》，明确师

德“红线”“底线”，以刚性机制守护教育初心。依托“党员先锋岗”等活动载体，发挥党组织战斗堡垒作用与党员教师先锋模范作用，营造尊师重教浓厚氛围，让师德师风建设落地生根。精准赋能促成长，搭建专业“立交桥”。聚焦教师专业发展需求，创新培育机制，构建“教师专业成长共同体”，实施分层分类培养，激发教师发展内生动力。深化教研改革，推行“每周集体备课、每日一研、间周项目式深度教研”模式，全力提升教师教研水平与课堂实效。

贯通融合拓新局，激活育才“新引擎”。党委牵头深化“2+4”初高中贯通培养机制，优化初中课程体系，为学生个性化发展与学科潜能挖掘拓宽空间。精准培育创新潜质学生，为培养堪当民族复兴大任的拔尖创新人才筑牢根基。

寿光市实验小学 AI技术赋能课堂教学

本报讯（通讯员 李钦涛 李钰）近年来，寿光市实验小学紧跟人工智能技术发展步伐，进行系统而深入的探索，让AI赋能课堂教学。

学校构建了“普及-进阶-精英”三层培训体系。面向全体教师，学校邀请专家老师入校进行AI技术应用培训，激发探索兴趣。对于学科骨干和信息技术教师，学校组织教师外出参观学习，开设了“AI工具深度应用课程”。对于优秀教师，学校成立AI

技术应用研究团队，线上+线下相结合，定期开展“生成式人工智能应用于教育教学”培训研讨，为全校教师铺就了一条从“知AI”到“用AI”再到“创AI”的成长路径。

学校还开展了“基于AI技术的一人一节课”活动，全年推出160余节公开课，覆盖全部学科。各学科充分利用教育云AI智慧课堂，在平台上共建、共享优质资源，努力构建“AI赋能、个性精准、共创共享”的智慧教学新样态。

潍坊市自然资源和规划局高新分局国有建设用地使用权招拍挂出让网上交易公告

潍高自然资告字〔2025〕10号

经潍坊市人民政府批准，潍坊市自然资源和规划局高新分局决定以网上交易方式公开出让1宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、公开出让地块基本情况和规划指标要求：

潍坊市公共资源交易中心项目编号	地块号	位置	出让面积(平方米)	土地用途	规划容积率	建筑密度%	绿地率%	其他规划指标要求	出让年限	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	联系方式
GTJY-GX-2025-0016	2023-G61	高新区楼前街以北、清涟路以西	38287	工业用地	R≥1.0	≥40	≤15	详见规划条件	50年	1000	44435784	刘先生：0536-8530923

注：该宗地按照“标准地”模式供地，土地开发利用须符合“标准地”控制指标要求，详见“标准地”文件。装配式建筑要求按照住建部门的建设条件意见执行。配套设施按照建设条件意见执行。该地块年径流总量控制率不低于70%，对设计降雨雨量不低于18.5mm，项目建设时应满足《潍坊市“海绵城市”建设技术导则与图集》(试行)等海绵城市相关技术标准要求。建设单位需在取得文物行政主管部门出具的《土地供应意见书》后方可办理施工许可证；在后期工程建设中，如发现文物，应立即停止施工，依法做好文物保护，并及时报告文物行政主管部门和公安部门。受高新区财政金融局委托，将地上建筑物及附着物在土地

使用权招拍挂时一并出让，地上建筑物及附着物总价值为2605.8024万元(已包含在挂牌起始价中)，由土地竞得人一并缴纳。受让人未按照合同约定动工开发，涉嫌闲置土地的，应履行配合调查义务；造成闲置土地的，应依法依规予以处置。受让人未按期开工建设但不超过一年的，每延期一日，应支付相当于国有建设用地使用权出让价款总额0.01%的违约金，出让人有要求受让人继续履约的，未能按期竣工的，每延期一日，应支付相当于未竣工计容建筑面积对应国有建设用地使用权出让价款0.01%的违约金。

二、中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织和自然人，除法律另有规定外，均可参加竞买。竞得人注册地在潍坊市高新区的，需竞得人将注册地迁至潍坊市高新区或在潍坊市高新区成立全资子公司进行开发建设。被列入失信惩戒对象的自然人、法人和其他组织不得申请参加。三、本次国有建设用地使用权采取网上交易方式出让，按照价高者得原则确定竞得人。四、本次网上交易的详细资料和要求，详见公开出让文件。(一)申请人可于2025年11月26日10时至2025年12月24日10时(以潍坊市公共资源交易中心网站服务器时间为准，下同)登录潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn:8082/wfggzy/)下载网

上交易出让公告，出让须知及其他相关网上交易出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。(二)申请人可于2025年11月26日10时至2025年12月24日10时提交竞买申请，打印《竞买申请书》(资格确认书)，并按要求缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间：2025年12月24日10时。(三)挂牌交易时间：2023-G61号地块挂牌交易时间为2025年12月16日10时至2025年12月26日10时。五、资格审查 本次国有建设用地使用权网上交易出让实行竞买资格后置审查制度。竞得人应当在网上交易结束后(含挂牌结束

日)5个工作日内，持竞买申请书、国有建设用地使用权报名表、授权委托书、资格确认书、网上交易承诺书、营业执照副本、法定代表人身份证明、法定代表人身份证及复印件、或代理人身份证和复印件等资料(以相应地块《国有建设用地使用权网上交易出让须知》为准)，根据联系方式到相应的地点进行资格审核。审核通过后，签订书面《成交确认书》；审核不通过的，竞价结果无效，该宗国有建设用地使用权重新交易出让。竞买保证金按照《潍坊市国有建设用地使用权网上交易规则(试行)》的规定办理。

六、其他需要公告的事项 (一)公共资源交易网注册 通过网站会员中心“企业会员系统新版系统”登录，购买企业请选择“交易乙方”类型，填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件。网上注册咨询电话：15318914578。(二)CA免费办理 现场办理：潍坊市东方路3396号潍坊市公共资源交易服务中心三楼CA办理窗口，山东卓码信息技术有限公司即办即取。网上办理：竞买人登录山东卓码信息技术有限公司在线平台注册后按流程办理。电子交易系统技术支持电话：0536-8097130。具体办理流程：请在潍坊市公共资