

党建领航强担当 实干赋能促发展

——潍城区筑牢高质量发展自然资源根基

□本报记者 赵金凤 通讯员 王文斌

今年以来，市自然资源和规划局潍城分局锚定“服务大局、保障发展、守护资源、惠及民生”核心目标，以党建为引领，以创新为驱动，在耕地保护、项目保障、营商优化、民生服务等领域精准发力、攻坚克难，交出了一份亮眼的成绩单，为潍城区高质量发展筑牢自然资源根基。

党建赋能聚力 联建共建谱新篇

潍城分局始终把党建引领贯穿工作全过程，创新“三维融合”工作法，推动“1+N”党建深度融合，倾力打造“智绘潍城·自然先锋”党建品牌，争取扶持资金5万元完成特色党建阵地建设，分局第一党支部获评“五星级党支部”。

在联建共建上持续发力，分局与中国银行潍坊潍城支行、后姚社区签约结成共建单位，联合开展公益课堂和开展主题活动，实现课堂共享、活动共办；为后姚社区无偿提供400余平方米办公场所，助力打造一流党群服务中心，实现资源共享、互惠互利，构建

起“共建共治共享”的基层治理新格局。

分局严格落实全面从严治党主体责任，抓实“第一议题”，理论学习中心组学习，“三重一大”集体决策等制度，搭建“每周一讲”“每月一学”交流平台，构建立体化、全链条教育体系，举办专题党课4次，开展警示教育、通报反面典型案例20期，组织全员集体学习12期40余场，业务培训15期，持续筑牢党员干部思想防线，营造风清气正的政治生态。

攻坚破难勇争先 发展保障提质效

聚焦项目落地“生命线”，以高效服务为引擎，全方位保障发展用地需求。分局全年报批建设用地15个批次、总面积900亩，涉及新增建设用地588亩。优选8个项目720亩纳入土地征收成片开发方案，花家、西七甲张社区改造及华益科技等重点产业项目793亩完成征收；助力山东科技职业学院提档升级，完成2个批次建设用地批复，为学院提升格本科层次应用技术大学奠定坚实基础。

在土地供应上精准发力，潍城区完成海恩德智慧灯杆等项目土地供应40宗，总面积

1441亩；高效盘活存量资源，处置批而未供土地801亩、闲置土地474亩，节约集约用地水平持续提升。国土空间规划编制稳步推进，城镇开发边界内7个新编单元已批复6个、12个修编单元已批复7个；望留街道国土空间规划获市政府批复，47个重点村庄规划优先编制，为城乡统筹发展绘好蓝图。

守牢底线护资源 精准治理显成效

以“长牙齿”的硬措施严守耕地保护红线。分局严格落实村级“动土必报告制度”，组织各街道村居干部进行政策宣讲，争取全市唯一“码上举报”小程序试点，在全区193个村全覆盖推广应用。对设施农业项目开展全面排查，高效完成全域问题线索核查整改，自然资源例行督查实现“零问题”，土地违法整改处置力度位居全市前列，坚决守护土地资源安全。

在自然资源保护上持续发力，分局落实“管行业必须管安全”原则，推进矿山修复治理、森林防火、林业有害生物防控等工作。常态化开展巡查，联合多部门打击非法交易鸟类行为。对4.5万亩重点林地实施飞机施药防

治，规范办理林木采伐证75个、使用林地审批7个批次，守牢生态安全底线。

民生为本优服务 破解难题暖民心

以优化营商环境为抓手，分局大厅窗口充分发挥“互联网+政务服务”优势，提供政策咨询、帮办代办、进度跟踪等“保姆式”贴心服务，全年核发建设用地规划许可面积76万平方米、建设工程规划许可建筑面积34万平方米，建设工期竣工规划核实建筑面积88.8万平方米，审批效率和服务质量双提升。

分局扎实推进民营企业土地房屋产权历史遗留问题攻坚，第一批12个项目全部化解，提前近4个月完成任务，化解数量、质量、速度均居全市第一；第二批已化解5个，累计为办证企业新增固定资产近10亿元。自然资源部破解不动产“登记难”项目稳步推进，常青藤首次登记完成90%，保交房交楼项目办证率居全市第二。分局扎实推进电子档案管理系统建设，落实经费38万元，全面梳理整合档案家底并完成数字化加工，机关信息化水平迈上新台阶。

擦亮潍坊港城市名片 我们在行动

□本报记者 刘元超

以科技为翼，为口岸提速。近年来，作为全国首批智慧口岸试点城市，我市锚定“智慧赋能、高效便捷”目标，在水运口岸数字化转型浪潮中先行先试，推动潍坊港智慧口岸建设从“试点探索”迈向“成效凸显”，在全国智慧口岸建设浪潮中书写了“潍坊答卷”。

2023年4月，国家口岸办印发《关于在全国开展智慧口岸试点建设的通知》，我市第一时间谋划推进，由市政府办公室牵头抓总，联动潍坊海关、潍坊海事局、潍坊出入境边防检查站，协同山东港口集团潍坊港有限公司，共同研究制定《山东（潍坊）智慧口岸试点项目建设方案》，以高标准规划夯实试点基础，凭借清晰的建设路径与扎实的筹备工作，2023年10月，潍坊作为全省唯一地级市入选全国首批智慧口岸试点城市，为后续智慧口岸建设赢得了主动。

目前，我市智慧口岸试点建设已完成“两期推进、梯次升级”，核心功能模块全面落地。其中，一期工程已全部完成并投入运行，构建了“口岸智慧监管”“港口智能化作业”“口岸综合服务”3个一级功能模块，配套搭建10个二级功能模块，实现智慧口岸“从无到有、从有到优”的起步突破；二期工程紧跟建设节奏，于2025年11月底顺利收官，新增“口岸运行监测系统”“口岸业务全景感知系统”等关键模块，进一步织密智慧监管网络，完善综合服务体系，推动口岸数字化水平再提级。

项目投用后，成效集中显现，在降本、提效、减碳三大维度实现质的提升。在港口作业智能化上，潍坊港口率先在国内完成通用干散货码头自动化改造，建成全流程自动化5G产线，同步升级智能化卸船机、装载机及无人驾驶集卡（AGV）等设备，实现码头散货全流程自动化装卸，人工与能耗成本均降低70%以上。在业务流程优化上，船舶进出境申报打破“串联审批”壁垒，转为“并联办理”模式，整体报批时间压缩75%，企业填报信息量减少70%，数据录入差错率下降95%，切实为企业省去“多头跑、反复报”的麻烦。在监管服务效能上，口岸检查时长从传统模式的90分钟压缩至20分钟，海关审图时间由平均10分钟缩减至4分钟以内，查验效率较人工方式提升90%以上。同时，口岸货物损耗、错配风险分别降低20%、35%，堆场利用率提升24.4%。

亮眼的建设成果，让“潍坊智慧口岸”品牌持续出圈，先后获得各级肯定与广泛关注。2024年4月，我市智慧口岸试点案例获评“全省优化口岸营商环境创新实践”十佳案例”。2025年6月，在全国口岸工作会议上，我市试点工作获充分肯定，是全国125个水运口岸中唯一获此殊荣的口岸。2025年9月5日，央视二套《乡村振兴中国行》节目专题报道我市智慧口岸建设做法。9月11日，我市《潍坊市智慧口岸建设经验做法》被省政府办公厅专题刊发推介。

下一步，我市将持续深化数字化技术与口岸业务的深度融合，推动智慧口岸建设向“更高标准、更优服务、更强效能”迈进，为全国水运口岸数字化转型贡献更多“潍坊力量”。

《潍坊市居家和社区养老服务条例》 将于2026年1月1日起正式施行

本报讯（记者 肖雪）12月18日，市人大常委会在富华大酒店召开新闻发布会，介绍《潍坊市居家和社区养老服务条例》的起草、审查、审议修改情况、主要内容及贯彻实施意见，并回答记者提问。记者从发布会上了解到，《潍坊市居家和社区养老服务条例》将于2026年1月1日起正式施行。

《潍坊市居家和社区养老服务条例》于2025年10月24日经潍坊市第十八届人民代表大会常务委员会

务委员会第二十九次会议通过，于2025年11月20日经山东省第十四届人民代表大会常务委员会第十八次会议批准。条例包括总则、组织实施、服务设施、服务供给、扶持保障、法律责任、附则七章，共四十三条。条例明确了相关部门职责，明确了养老服务设施的规划、建设标准和要求，规范了服务供给形式，强化了扶持保障，明确了相关法律责任。条例的出台将为我市居家和社区养老服务提供法治保障。

“齐鲁天路”艺术创作大赛 美术创作成果开展展

本报讯（记者 潘来奎）12月16日，天路绘华章·艺术映照山河——“齐鲁天路”艺术创作大赛美术创作成果展在潍坊市美术馆开展。

本次展览聚焦“齐鲁天路”沿线的自然风貌与人文底蕴，涵盖国画、油画、水彩画等多种艺术形式。参展作品既有特邀艺术家家的倾情创作，也汇集了本次大赛中涌现的精品力作。以多元的视角、丰富的语言，生动描绘了天路沿线的四季流转、城乡新貌与奋斗精神，让观众在笔墨与色彩间，感受艺术与山河的对

话、时代与人文的交融。

“齐鲁天路”作为串联潍坊南部山区的重要旅游风景线，总规划长度687公里，主线320公里，串联青州、诸城、安丘、临朐、峡山等地，沿线汇集了44家A级旅游景区、8个特色小镇、17个乡村旅游重点村等优质文旅资源。“齐鲁天路”不仅入选全国文旅融合发展地方范例，更连续两年荣登“中国深受欢迎十大自驾游线路”，已成为推动“文旅融合”融合发展的重要载体。展览将持续至12月21日，后续还将在部分县市区进行巡展。

滨海城建集团多措并举 纵深推进清廉建设

本报讯（通讯员 孙海舰）今年以来，滨海城建集团以“清廉国企”建设赋能高质量发展，锚定制度、监督、文化三大方向，整合多项举措协同发力，为集团公司注入强劲“廉动力”。

制度立廉，筑牢“防火墙”。优化党委“三张清单”“三重一大”决策制度，重新修订50余项基本制度，形成覆盖全流程的制度矩阵，开展制度执行专项检查，推动制度从“纸面”落到“实处”。

监督护航，织密“防控网”。建立纪检联络员制度，延伸监督触角，聚焦工程项目、招标采购等重点领域，通过专项检查、工作调研深挖隐患，推动20余项问题整改，实现重点领域、关键岗位监督全覆盖。

文化润廉，涵养“新风尚”。通过讲廉政党课、观看警示教育片、编印廉洁教育读本等，以身边事警示身边人；实施“家庭助廉”工程，向家属发放倡议书，收集“廉洁寄语”160余条，家企共筑筑牢廉洁防线。

遗失声明公告

◆于金刚（身份证号码：37078219****4795），因保管不慎，丢失潍坊华东房地产开发有限公司开发的龙湾苑6号楼1单元1601室1份购房合同、2张发票、1份购房合同编号：HT201903050041，出卖人：潍坊华东房地产开发有限公司，买受人：于金刚；2张发票分别为：发票号：06538421，金额：500000元，开具日期：2019年4月15日；发票号：06538393，金额：337975元，开具日期：2019年3月9日，特此声明作废。

◆潍坊市坊子区音乐家协会不慎丢失开户许可证，开户银行：潍坊银行凤凰山支行，核准号：J458000658002，声明作废。

◆陈文德（身份证号码37070319****1212）不慎丢失潍坊市祥瑞物业服务公司开具的慧馨园二34号楼1单元201室装修押金收款收据一张，开具时间：2022年8月5日，金额：2000元，收据编号：600000100，声明作废。

◆山东省潍坊市安丘市辉集镇富士官庄村村民委员会，不慎丢失基层群众性自治组织特别法人统一社会信用代码证书，统一社会信用代码：54370784ME04299834，声明作废。

潍坊市百多威健身俱乐部有限公司关于召开更换法定代表人股东会议的登报声明

尊敬的潍坊市百多威健身俱乐部有限公司各位股东：

本公司拟于2026年1月7日上午8:30在公司二楼会议室召开关于公司更换法定代表人的股东会会议，请按时到会，不到视为放弃对公司变更事项决定的权利。

潍坊市百多威健身俱乐部有限公司

2025年12月18日

挂牌（拍卖）出让公告

诸城市国家恐龙博物馆基础设施项目（原化石长廊保护棚拆除项目）资产拍卖通过潍坊市公共资源交易平台线上交易方式为公开出让，现将有关事项公告如下：

一、项目编号：CQJY-ZC-2025-017

二、项目名称：诸城市国家恐龙博物馆基础设施项目（原化石长廊保护棚拆除项目）

三、标的资产内容：废旧彩钢瓦（铁皮）1500元/吨，废旧钢管、槽钢等1800元/吨。

四、意向受让方资格

1.意向受让方须为依法设立并有效存续的企业法人或具有完全民事行为能力的自然人。

2.遵守有关法律法规并承诺履行本挂牌（拍卖）文件规定的责任义务。

五、申购须知

1.凡有意参加竞买人，请于2025年12月19日上午9:00至12月25日登录潍坊市公共资源交易中心网站进行注册申购，详见《关于诸城市国家恐龙博物馆基础设施项目（原化石长廊保护棚拆除项目）拍卖挂牌（拍卖）文件》。

2.网上注册登记申购后，请于2025年12月25日17时前缴纳竞拍保证金2万元到网上系统自动生成的银行账户。

六、展示时间、地点及联系方式：自公告之日起，在标的物所在地展示。电话：19811797858。

七、网上挂牌（拍卖）时间：2025年12月26日上午9:00-10:00，具体结束时间以实际成交时间为准。

八、联系方式

联系人：孙经理

电话：18253666191

山东振华拍卖有限公司

2025年12月18日

中缝广告

受理热线：

8196667

15905360203

13605363988

邮箱：

781592003@

QQ.com

微信：

15905360203



“邻里宴”

满满幸福味

12月18日，一场“邻里宴”活动在奎文区东关街道李家街社区举行，居民欢聚一堂，共品美食家宴，红烧肉、糖醋里脊、四喜丸子、烤肉串等一道道精心烹制的家常菜琳琅满目，香气四溢，居民们围坐在一起，一边品尝着美食，一边唠着家常，交流着厨艺，畅谈着生活点滴，邻里间彼此的距离悄然拉近。

记者 张弛 摄

海陆空天并举 深化融合发展

——山东省地矿局第四地质队的高质量发展之路

□本报记者 赵金凤 通讯员 赵金 许浩杰

今年，山东省地矿局第四地质队锚定服务国家能源资源安全、生态文明建设和服务经济社会发展核心使命，以队“1+466”工作体系为抓手，聚焦“海陆并举、多元协同”的“132+N”业务布局，推动全队经济发展“稳”的基础持续巩固，“进”的动能加速集聚，“好”的态势不断显现。

向海而兴：构筑立体观测体系，夯实海洋地质根基

海洋，是高质量发展的战略要地。四队主动担当起经略海洋的“地质先锋”，将地质服务延伸至海洋资源、环境、生态、灾害全链条，编制《关于建设莱州湾海岸带资源环境综合观测区推动潍坊争创国家海洋经济发展示范区的报告》，全力争取纳入省市“十五五”规划，勾勒出了一个“空-天-地-海-井”一体化立体观测网络蓝图。这一战略设计打破传统地质工作边界，对莱州湾海岸带开展“全身扫描”与“动态体检”——从地下水、地热资源分布到海岸线侵蚀淤积变化，从海洋碳汇潜力评估到风暴潮、海冰等灾害风险预警，实现了从单一资源调查向综合管控的智慧化跨越。四队在莱州湾沿岸新建7眼卤水自动化监测井，率先构建覆盖主要矿区的实时动态监测网络，将传统水文地质工作与现代化传感、数据传输技术深度融合，为潍坊盐化工支柱产业的资源可持续利用筑牢先手棋，也为资源科学开发与生态保护提供了关键数据支撑。目前，依托这一顶层设计，四队推动“潍坊市海洋生态环境综合调查与海洋

调查监测体系构建”项目成功入选山东省首批海洋服务业重点项目，并初步建成“潍坊海洋综合管理一张图”1.0版。从战略规划到监测网络，再到数据平台，一条以精准数据驱动海洋经济高质量发展与高水平保护的清晰路径已然成型。

航遥赋能：跨界融合遥感技术，打造空天信息高地

“空天之眼”创新守护文脉。四队凭借全国唯一的空天信息“三中心”合一数据优势，获批成立全国首个省级文脉遥感监测中心，将空天技术与地质服务、文化保护深度绑定，打造出独具特色的创新样本。利用高分辨率卫星影像和智能算法构建了“云守护瑰宝 智守文脉”智能遥感检测体系，对大型遗址、古墓葬群等实现大范围、周期性精准监测，及时发现安全隐患，这一成果荣获山东省文化创新奖。四队研发的“文物遥感安全智慧监管平台”斩获2025年“鲁新杯”山东省全省创新竞赛二等奖。该平台集成多源遥感数据实时接入、智能变化检测、风险预警推送等功能，推动文物安全监管从“人防”走向“技防”，从“事后处置”转向“事前预警”，赢得行业与社会双重认可。

“空天之眼”守护沃野粮仓。“今年我们完成了超过6000平方公里的土壤墒情反演研究，相当于精准‘把脉’了潍坊大部分农田的‘干湿度’。”项目技术人员介绍。这项名为“潍坊市土壤墒情遥感监测应用研究”的成果，能将土壤水分状况精确呈现，为农业灌溉、抗旱决策提供了前所未有的科学依据。与此同时，“2025年小麦、玉米长势及受灾情况遥感监测”项目，如同为农作物配备了全天候的“健康监测仪”，累计监测面积7453

向地寻暖：勘查浅层地热能，赋能低碳绿色兰谷

在青州市的鑫和兰谷蝴蝶兰研发集散中心，一个探索农业绿色未来的创新项目正在地下深处悄然推进。这里不再是单纯依赖传统能源的温室，而是四队打造的“浅层地热能勘查评价与示范工程”现场。

蝴蝶兰娇贵，对生长环境的温度要求苛刻。项目团队通过精细勘探、热响应试验和水文试验，如同为大地做了一次精准的“CT扫描”，旨在摸清浅层地热能资源的“家底”，构建一套利用地球恒温层能量为温室供暖制冷的示范系统。“我们的目标，是让这些兰花用上来自地下的清洁能源。”项目负责人表示。这不仅有望显著降低高端设施农业的能耗与碳排放，更探索了一条“冷热平衡+多能互补”的可持续利用技术模式，为乡村产业绿色低碳转型提供了可复制、可推广的技术样板，让乡村振兴的底色更加鲜绿。

固本开新：传统优势融合赋能，多元服务彰显担当

四队坚持守正与创新并举，发挥专业技术优势，在能源资源保障、生态文明建设与重大工程服务中锤炼出的“看家本领”与“王牌作风”，传统优势与新理念、新技术实现深度融合，焕发蓬勃时代生机。

——持续发力找矿突破行动。实施山东省1:2.5万、1:5万基础地质调查项目，新圈定铁、晶质石墨找矿靶区4个，新增玄武岩、安山岩矿产资源量1106.9万立方米，为国家能源资源安全筑牢地质根基。

——致力于生态修复与价值重生。实施“潍坊市临朐县历史遗留废弃矿山生态修复重点工程”项目，种植苗木近19万株，曾经裸露的山岩正逐步被绿意覆盖，新增的耕地孕育着新的希望。从山东黄渤海海岸带的修复示范工程复核，到远赴福建晋江为多个片区提供从方案设计到工程实施的全链条技术服务，四队的生态修复技术跨越山海，让“绿水青山就是金山银山”的理念在更多地方落地生根，承担中央林业草原生态保护恢复资金支持“山东山旺古生物化石国家级自然保护区项目”，为山旺化石遗址提供科学“防水护甲”，将地质技术服务从宏观生态修复延伸至微观精准保护，彰显技术体系的广度与深度。

——赋能耕地保护与特色产业。实施的耕地质量分类监测项目完成了从田间采样到数据上报的全过程，严把质量关，为耕地保护和提升提供了本底数据。此外四队不断延伸服务领域，从土地整治项目监理到家庭农场用地可行性研究，地质工作的价值正深度融入乡村土地资源管理和特色产业发展的各个环节。

征程万里风正劲，重任千钧再奋蹄。未来，山东省地矿局第四地质队将遵循局党委“巩固省内、扩大省外、拓展国外、突破海上”工作思路，聚焦聚力当好战略落实者、资源争取者、创新引领者、保障担当者的“四者定位”，激活新质生产力，锻造高素质专业化人才队伍，奋力书写全国一流新时代地质建设新篇章。

（上接1版）

这份“豆香”里的致富故事，源于毛家化村党支部成立的诸城市润森农业专业合作社，以及由此形成的“党支部+合作社+党员群众”的利益联结纽带。2024年4月，合作社成立后，按照“园一区一馆”的规划，开工建设集大棚蔬菜种植园、农家豆腐制作工坊、生态观光体验区、合作社展示馆于一体的生态农业园。作为合作社的重要产业板块，毛家化村的潍水豆腐坊将零散的家庭作坊整合为规模化、规范化的产业，不仅带动了集体增收，也让村民在家门口实现了就业。“目前，车间每天稳定生产20多盘豆腐，主要供应周边连锁超市和社区菜市场。到了销售旺季或节假日，每天生

产100盘以上。经过这一年多的经营，如今豆腐坊日销售额稳定在2600元。”潍水豆腐坊负责人介绍，今年，合作社还让豆腐搭上了互联网的“快车”，通过直播带货售卖产品。

在发展豆腐产业的同时，合作社还探索出“主链+副链”的循环经济模式，依托合作社新建的6个蔬菜大棚，将豆腐坊生产过程中洗豆子用过的水进行处理后，转化为有机农作物的天然“营养液”。这种“豆腐生产—废水利用—蔬菜种植”的闭环模式，既降低了生产成本，又减少了环境污染，实现了经济效益与生态效益的双赢。

新型经营主体在探索中不断壮大，不仅夯实了产业基础，更以其敏锐的市场嗅觉让

农业+旅游、农业+文化、农业+健康等产业链不断延伸，价值链持续提升，催生出了蓬勃生长的新产业链新业态。

走进位于临朐县城关街道的山东华祥鹤农业科技有限公司，记者在净菜生产车间内看到，叶菜类和球茎类蔬菜经过分拣、清洗、切配、脱水、包装、检测等工序，摇身变成“净菜”走进千家万户。

净菜产业在为人们的生活带来便利的同时，也让农业发展更加多元化。“当地丰富的农业资源、良好的农业产业基础，为我们输送了优质的原材料供应。目前，在公司所需原材料中当地的占比达到40%至50%。”公司总经理胡永红介绍，作为以龙头企业带动

三产融合发展的典型引领项目，一产上，他们通过与当地政府相关部门合作，带动农民进行订单式农业种植；二产上，聚焦农副产品深加工，通过运营管理系统实现对中央厨房、卫星厨房、预制菜工厂等资源的整合调配，为市场提供丰富多样的食品选择；三产上，积极探索电商中心、品牌孵化中心、食品供应链交易平台等多元化发展路径，打通线上线下销售渠道。

全国农业看山东，山东农业看潍坊。当新农人、新农技、新型经营主体与新兴产业新业态相互激荡、深度融合，农业新质生产力迸发出前所未有的蓬勃活力，潍坊农业发展前景更加广阔。