

强化金融赋能 护航粮食安全

——农业银行潍坊分行构建多层次精准化金融服务体系

□本报记者 窦丽娜
通讯员 陈正

粮食安全是“国之大事”，金融支持是关键支撑。农业银行潍坊分行坚守服务“三农”的主责主业，将保障粮食和重要农产品稳定安全供给作为金融服务乡村振兴的头等大事，构建多层次、精准化的金融支持体系，扎实做好粮食领域金融服务。截至目前，农业银行潍坊分行粮食重点领域贷款余额达36.48亿元，较年初增加7.83亿元。

“粮食收购贷”纾解资金周转难题

近日，在诸城市皇华粮油购销部的仓储基地，4500平方米的钢结构仓库里堆满了收购来的小麦、玉米等粮食。经营者王会勇正忙着指挥工人将收购的粮食装车，准备发往潍坊中粮贸易物流仓储有限公司。

王会勇夫妇从事粮食收购已有32年，从最初的小推车走村串户，到如今拥有10亩仓储基地的规模经营，夫妻俩见证了当地粮食产业的发展变迁。然而，资金周转一直是制约他们扩大经营的难题。

就在王会勇为粮食收购资金发愁时，农行潍坊诸城支行的“惠农e贷·粮食收购贷”解了他的燃眉之急。农行通过移动Pad端现场办理，对其资产负债、经营流水、库存情况进行精准画像，短短2天就完成了

200万元贷款的审批。有了这笔贷款，可帮助他多收购800余吨小麦，实现利润增长。王会勇享受的这一高效便捷服务，源于农行潍坊诸城支行在全省率先落地的“一项目一方案”特色模式。该模式打破了传统信贷的“点对点”服务方式，通过与东晓生物、兴贸玉米等核心企业对接，实现上下游客户数据共享和“批量授信”，有效解决了资金周转难题。

这只是农业银行潍坊分行金融活水润泽乡村振兴的一个缩影。近年来，农业银行潍坊分行聚焦当地特色产业，运用“一项目一方案”创新服务模式，先后审批通过粮食收购等特色产业集群项目。同时成立服务团队，通过简化贷款流程、提供优惠利率等措施，让更多新型农业经营主体享受到便捷、实惠的金融服务，以实际行动为推动乡村全面振兴贡献“农行力量”。截至目前，该行已发放“粮食收购贷”4.41亿元。

“专业大户贷”持续助力春耕备播

在潍坊绿野农业合作社的仓库里，一袋袋化肥码放整齐，新购置的农机具在阳光下闪烁着光泽。当前，合作社正处于春耕备播的关键时期，急需资金扩大种植规模，升级设备。合作社负责人马建海抱着试试看的心态联系了农行潍坊支行。没想到，农行工作人员第一时间带着团队来到合作社，详细了解经营情况和融资需求。

农行工作人员用最快速度准备贷款资料，积极与行内各部门沟通协调，将原本繁琐的审批流程压缩到极致。仅用1天时间，290万元的“专业大户贷”就审批通过，第二天合作社便顺利拿到了款项。

“要是没有农行这笔及时的资金，我们今年的春耕备播计划肯定要搁置了。”马建海感慨道，现在农资价格波动大，早一天拿到资金就能多采购一些物资，成本也能降低不少。

其实，该合作社与农行的业务合作由来已久。多年来，农行一直关注着合作社的发展，从最初的小额贷款支持，到如今的大额“专业大户贷”，始终陪伴着合作社成长。如今，合作社托管土地面积从2019年的1.5万亩扩大到今年的3.2万亩，成为区域农业现代化的重要推动力量。这背后，离不开农行的金融支持和贴心服务。

“农业生产讲究时节，错过了就可能影响一年的收成。”马建海说，“农行懂我们的难处，每次都能在关键时刻提供帮助，就像一场‘及时雨’，滋润着我们的土地。”

“粮农e贷”精准滴灌暖“粮”心

为确保今年春耕生产顺利进行，从事粮食种植的王希刚计划提前购进一批化肥、农药等必备农资。他在诸城市相州镇承包了农地，成立家庭农场，错峰种植玉米、小麦等重要粮食作物。但由于前期土

地承包、设备维护等已投入大量资金，自有资金难以满足农资采购需求，面临资金缺口的难题。

农业银行潍坊分行的农户经理在开展“村村走通，户户到位”农户贷款业务宣传活动时了解到这一情况，第一时间上门实地考察，为王希刚提供定制化服务，现场采集资料，建立档案，及时为其发放了50万元的“粮农e贷”，解决了他的资金难题。

“在春耕的关键时期，农行的贷款支持让我心里有了底，争取今年有个好收成，为保障粮食安全贡献自己的力量。”王希刚脸上满是喜悦，“真心感谢农行的贷款支持。有你们撑腰，我们更有干劲了”。

针对育秧、生产等环节的设施化、机械化转型需求，农业银行潍坊分行推出“粮农e贷”等产品，优化线上线下审批流程，实现最快当天申请、1个工作日内审批。截至目前，已为188户种粮大户、家庭农场提供信贷支持超1.1亿元。

作为服务“三农”的主力军，近年来，农业银行潍坊分行始终紧跟上级行党委决策部署，强化责任担当，精准发力，成立工作专班，优化金融服务，开辟信贷绿色通道，将金融“活水”引入粮食生产、收购、加工、仓储、流通各环节，积极助推粮食增产、农业增效和农民增收，坚决扛牢粮食安全重大政治责任，以实际行动助力国家牢牢掌握“粮食安全”主动权。



科技助力春管

随着气温回升，小麦纹枯病等零星发生，诸城市农业农村局工作人员在位于相州镇的一处农田旁，查看田间病虫害智能监测站的运行情况，用科技为麦苗保驾护航。记者 隋炜凤 通讯员 杨荣岱 李叶 摄

人工智能大模型豆包在小学英语教学中的应用与探索

◎武宝杰 王玲玲 柳铭

数字时代，教育受人工智能发展的影响深远，而核心能力的培养已成为教育的重要目标，在小学英语教学中人工智能大模型豆包的应用既是机遇也是挑战。合理地将其渗透于教学各环节，切实提高学生的核心素养成为重点环节。

创新教学资源呈现，激发学习兴趣。由于传统小学英语教学资源长期局限于教材、简单音视频，形式十分单一。而豆包能将海量、多元的英语学习资源有机、合理地整合起来，如动画、儿歌、绘本故事等，都符合小学生的认知特点。因此，教师在教授单词时可以用豆包提供的动画视频，辅以标准发音、趣味互动，让学生在快乐中学习，在体验中牢记，也由此自然、妥帖地培养语言感知能力及文化意识。

助力个性化学习，满足多元需求。由于学生的学习节奏、学习方式各不相同，而豆包能自然、合理地收集学生学习进度、答题正确率、课堂参与度等数据，由此为学生量身定制个性化学习方案；对基础薄弱的学生予以基础知识巩固练习及细致讲解，对学习能力较强的学生推荐拓展

阅读材料、英语短剧表演内容，切实提高其语言运用能力及思维水平。更重要的是，让学生在能学会的知识范围内获得进步，逐渐形成自主学习的良好习惯。

精准教学评估，促进教学相长。教学评估是教学中十分重要的环节，豆包可以借助自身出色的数据分析能力，对学生学习过程及学习结果作全面、准确的评价。豆包突破传统单纯依靠考试成绩作为评价的局限，把学生的行为、学习态度、知识掌握情况诸因素都加以考察，从而教师可以及时发现教学问题及学生学习困难，学生也能从评估结果中切实了解自己的学习状况，做到有的放矢。

总体而言，豆包在小学英语教学中的应用有十分明确、扎实的诸多优势：创新教学资源，促进个性化学习，优化教学互动，有利于教学评价。在人工智能大力发展之下，教师可以借助豆包的优势在小学英语教学中因势利导，根据学生的特点因材施教，促进学生核心素养发展。

(作者单位：寒亭区河西小学)

寒亭区工人文化宫

“职工点单”送好课 精准服务暖民心

本报讯 (记者 马海昌 通讯员 曲玮)为精准对接职工需求，做优服务供给，寒亭区工人文化宫坚持“职工点单、工会送课”理念，以“精准滴灌”模式优化公益服务，切实解决职工急难愁盼，全力打造职工信赖的“精神家园”和“成长驿站”。

精准对接供需，破解学习难题。通过问卷调查、座谈交流等方式，广泛收集职工学习诉求，构建“基础通识+特色专题+定制配送”课程体系，涵盖书法绘画、短视频制作、

心理疏导、非遗手作等10余类课程。自2025年6月重装升级以来，累计开设公益课程200余期，覆盖职工2000余人次，有效解决职工“想学没渠道、求学成本高”的困境。

强化师资管理，提升服务质效。组建“专家型+实战型+志愿型”师资队伍，吸纳高校教授、非遗传承人等专业人才入驻，保障教学专业性。建立“一班一策”全流程管理机制，推行学员签到、课堂点评、成果展示等举措，同时依托“齐鲁工惠”App搭

建线上预约通道，让职工学习更便捷，管理更规范，课程满意度达98%以上。

延伸服务场景，传递工会温度。打破场地限制，开展“公益课进企业、进社区、进园区”活动，累计上门授课10余场，将优质课程送到职工“家门口”。健全长效服务机制，将公益课纳入年度重点工作，形成“四季有培训、月月有课程、节日有活动”的服务格局；搭建学员交流平台，举办各类展演比拼活动，提供免费饮水、学习资料等便民保

障，为新就业形态劳动者、一线职工等重点群体开设定制课程。

聚焦家庭关爱，解除职工后顾之忧。推出职工子女公益课堂，涵盖少儿书法、假期托管等特色课程，邀请专业教师授课，有效解决职工“上班没时间带娃，课后辅导无方向”的难题。节假日开展亲子手工、趣味研学等活动，搭建亲子互动桥梁，累计服务职工子女500余人次，增强了职工的归属感与幸福感。

潍坊市自然资源和规划局国有建设用地使用权招拍挂出让网上交易公告

潍峡自然资源告字〔2026〕3号

经潍坊市人民政府批准，潍坊市自然资源和规划局决定以网上交易(挂牌)方式出让1宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	宗地坐落	土地用途	面积	主要规划指标				出让年限	起始价(万元/亩)	保证金(万元)
				容积率(R)	建筑密度	绿地率	其他要求			
2026-X1	峡山区下小线以西、峡安路以北	工业用地	8892平方米(13.34亩)	R≥1.0	≥40%	≤15%	详见规划条件	50年	221	60

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请，也可以联合申请。除法律另有规定外，均可参加竞买。根据《关于建立失信惩戒或制度加快推进社会诚信建设的意见》(潍发〔2016〕30号)、《山东省人民政府办公厅关于印发国家企业信用信息公示系统(山东)涉企信息归集应用管理办法(试行)的通知》(鲁政办发〔2017〕77号)文件要求，被列入惩戒名单的不得参加竞买。存在欠缴土地出让金、闲置土地、违反合同约定开发利用等情况被列入限制竞买土地不良行为记录的，不得参加竞买。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求见挂牌出让文件。申请人可于2026年3月25日14时至2026年4月22日14时到潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2026年3月25日14时至2026年4月22日14时到潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)向我局提交书面申请。提交申请、缴纳竞买保证金的截止时间为2026年4月22日14时(以潍坊市公共资源交易中心网服务器时间为准，下同)。经审核，申请人按规定缴纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2026年4月22日14时前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)进行，挂牌时间为：2026年4月14日14时至2026年4月24日14时。

七、其他需要公告的事项：

时到潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2026年3月25日14时至2026年4月22日14时到潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)向我局提交书面申请。提交申请、缴纳竞买保证金的截止时间为2026年4月22日14时(以潍坊市公共资源交易中心网服务器时间为准，下同)。经审核，申请人按规定缴纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2026年4月22日14时前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)进行，挂牌时间为：2026年4月14日14时至2026年4月24日14时。

七、其他需要公告的事项：

挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。申请人按网上交易文件规定的操作程序参加相关地块的竞买活动。未尽事宜请查询出让须知。鉴于地下文物埋藏的不可预知性，土地竞得者如在工程建设过程中发现文物，应立即停止施工、保护现场，及时报告当地文物主管部门和公安机关。2026-X1号地块项目装配式建筑、海绵城市技术标准等要求见相应地块规划条件。经发、生态环境等部门已对地块提出相应要求或意见。

八、联系方式
联系地址：峡山区峡寿街北大新路口创业大厦9楼
联系人：周先生、刘女士
联系电话：0536-5279591

潍坊市自然资源和规划局
2026年3月25日

潍坊市自然资源和规划局国有建设用地使用权招拍挂出让网上交易公告

潍峡自然资源告字〔2026〕4号

经潍坊市人民政府批准，潍坊市自然资源和规划局决定以网上交易(挂牌)方式出让1宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	宗地坐落	土地用途	面积	主要规划指标				出让年限	起始价(万元/亩)	保证金(万元)
				容积率(R)	建筑密度	绿地率	其他要求			
2025-X5	峡山区峡山街以南、望山埠村东南角	工业用地	8581平方米(128715亩)	R≥1.0	≥40%	≤15%	详见规划条件	50年	221	60

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请，也可以联合申请。除法律另有规定外，均可参加竞买。根据《关于建立失信惩戒或制度加快推进社会诚信建设的意见》(潍发〔2016〕30号)、《山东省人民政府办公厅关于印发国家企业信用信息公示系统(山东)涉企信息归集应用管理办法(试行)的通知》(鲁政办发〔2017〕77号)文件要求，被列入惩戒名单的不得参加竞买。存在欠缴土地出让金、闲置土地、违反合同约定开发利用等情况被列入限制竞买土地不良行为记录的，不得参加竞买。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求见挂牌出让文件。申请人可于2026年3月25日14时至2026年4月22日14时到潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2026年3月25日14时至2026年4月22日14时到潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)向我局提交书面申请。提交申请、缴纳竞买保证金的截止时间为2026年4月22日14时(以潍坊市公共资源交易中心网服务器时间为准，下同)。经审核，申请人按规定缴纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2026年4月22日14时前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)进行，挂牌时间为：2026年4月14日14时至2026年4月24日14时。

七、其他需要公告的事项：
挂牌时间截止时，有竞买人表示愿

意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。申请人按网上交易文件规定的操作程序参加相关地块的竞买活动。未尽事宜请查询出让须知。鉴于地下文物埋藏的不可预知性，土地竞得者如在工程建设过程中发现文物，应立即停止施工、保护现场，及时报告当地文物主管部门和公安机关。2025-X5号地块项目装配式建筑、海绵城市技术标准等要求见相应地块规划条件。经发、生态环境等部门已对地块提出相应要求或意见。

八、联系方式
联系地址：峡山区峡寿街北大新路口创业大厦9楼
联系人：周先生、刘女士
联系电话：0536-5279591

潍坊市自然资源和规划局
2026年3月25日

潍坊市自然资源和规划局
2026年3月25日

潍坊市自然资源和规划局
2026年3月25日

源交易中心网站-重要通知-《CA数字证书免费办理流程》中查阅(网址http://ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/InfoDetail/?InfoID=dbb71d33-14f1-41de-9e02-7b8d3c0df7cb&CategoryNum=048001)

CA数字证书办理时间及联系方式：
法定工作日：上午：9:00-12:00；下午：13:00-17:00
窗口联系电话：5578881。

CA数字证书办理时间及联系方式：
法定工作日：上午：9:00-12:00；下午：13:00-17:00
窗口联系电话：5578881。

技术支持电话：18353633022。注意事项：竞买人应当在提交竞买申请前办理完毕，以免影响使用。除山东卓码信息技术有限公司免费办理的数字证书外，其他已接入山东省公共资源交易多CA统一认证平台的数字证书，可在潍坊市公共资源交易系统使用，但不享受免费办理、更新、更换服务。

(三)本次国有建设用地使用权网上交易出让只接受网上竞买申请(即通过潍坊市公共资源交易中心网进行)，不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

(四)本次网上交易的事项若有变更，出让将发布变更公告，届时以变更公告为准。

潍坊市自然资源和规划局
2026年3月25日

潍坊市自然资源和规划局
2026年3月25日

潍坊市自然资源和规划局
2026年3月25日

潍坊市自然资源和规划局
2026年3月25日

潍坊市自然资源和规划局
2026年3月25日

潍坊市自然资源和规划局高新分局国有建设用地使用权网上交易公告

潍高新自然资源告字〔2026〕8号

经潍坊市人民政府批准，潍坊市自然资源和规划局高新分局决定以网上交易方式公开出让1宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、公开出让地块基本情况和规划指标要求：

潍坊市公共资源交易中心项目编号	地块号	位置	出让面积(平方米)	土地用途	规划容积率	建筑密度%	绿地率%	其他规划指标要求	出让年限	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元/亩)	联系方式
GTJY-GX-2026-0007	2025-G01A	高新区桃园街以北、动力路以东	36110	住宅用地	1.2≤R≤2.0	≤30	≥30	详见规划条件	70年	4400	400	王先生：0536-6708892

注：2025-G01A号地块，需开发企业投资建设一所幼儿园后无偿移交至教育部门，并与小区一期同步建设、同步交付使用。需采用装配式建筑，面积比例不低于总建筑面积的45%，装配率50%。该地块年径流总量控制率不低于80%，对应设计降雨量25.8mm，项目建设时应满足《潍坊市海绵城市规划设计导则》等相关技术标准要求。

受让人取得土地后需按照合同约定时间开发建设，未按合同约定动工开发，涉嫌闲置土地的，应履行配合调查义务；造成闲置土地的，应依法依规予以处置。受让人未按期开工建设但不超过一年的，每延期一日，应支付相当于国有建设用地使用权出让价款总额0.01%的违约

金，出让人有权要求受让人继续履约。未能按期竣工的，每延期一日，应支付相当于未竣工计容建筑面积对应国有建设用地使用权出让价款0.01%的违约金。

鉴于地下文物埋藏的不可预知性，如在工程建设过程中发现文物，应立即停止施工、保护现场，及时报告当地文物主管部门和公安机关。2026-X1号地块项目装配式建筑、海绵城市技术标准等要求见相应地块规划条件。经发、生态环境等部门已对地块提出相应要求或意见。

二、中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织和自然人，除法律另有规定外，均可参加竞买。不接受个人参与竞买，包括以个人名义申请竞买、约定建设后成立公司作为受让人进行开发建设情形。竞得人注册地不在潍坊高新区的，需

竞得人将注册地迁至潍坊高新区或在潍坊高新区成立全资子公司进行开发建设。被列入失信联合惩戒对象的自然人、法人和其他组织不得申请参加。竞得人不得将土地用于建设别墅类房地产开发(包括私家庄园)等禁止类项目。

三、本次国有建设用地使用权采取网上交易方式出让，按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次网上交易的详细资料和要求见挂牌出让文件。申请人可于2026年3月25日10时至2026年4月22日10时(以潍坊市公共资源交易中心网服务器时间为准，下同)登录潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn:8082/wfggzy/)下载网上

交易出让公告、出让须知及其他相关网上交易出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。申请人应实地踏勘该地块且对出让现状无异议后，方可提交竞买申请和缴纳竞买保证金，取得竞买资格。

(二)申请人可于2026年3月25日10时至2026年4月22日10时提交竞买申请，打印《竞买申请书》(资格确认书)，并按要求缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为：2026年4月22日10时。

(三)挂牌交易时间：
2025-G01A号地块挂牌交易时间为2026年4月14日10时至2026年4月24日10时

五、资格审查
本次国有建设用地使用权网上交易出让实行竞买资格后置审查制度。竞得

潍坊市自然资源和规划局
2026年3月25日

潍坊市自然资源和规划局
2026年3月25日